

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС
по
Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС
(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.)

- I. Информация за контакт с възложителя:
1. "АПИПДМ-ГП Глобалдент"ООД гр.Мездра ул."Стефан Караджа" 23
Име, ЕГН, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.
"АПИПДМ-ГП Глобалдент"ООД гр.Мездра ул."Стефан Караджа" 23
ЕИК 201356407
управител Д-р Георги Илийчов Илиев ,българско, ЕГН 8406281922 гр. Мездра ул."Стефан Караджа"23
2. Пълен пощенски адрес.
Гр.Мездра ул. "Стефан Караджа"23
3. Телефон, факс и e-mail.0888 42 77 29 globaldent_mezdra@abv.bg
4. Лице за контакти.
Д-р Георги Илийчов Илиев
- II. Характеристики на инвестиционното предложение:
Резюме на предложението.
1. Вътрешно преустройство и пристрояване на масивна съществуваща, но незавършена постройка.
2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.
Сградата ще функционира като дентална клиника с три кабинета за стоматолози с прилежащи обслужващи помещения. Освен тях в сградата ще има офисна част на два етажа. Строежа е пета категория по ЗУТ.
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.
Няма
4. Подробна информация за разгледани алтернативи.
Няма
5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.
Строежът се намира в град Мездра кв.17 УПИ 2-363
Временните дейности ще бъдат върху собствена земя.
6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.
Строежът се намира в град Мездра кв.17 УПИ 2-363. Проектът предвижда усиляване на конструкцията - изграждане на стоманобетонни рандбалки от двете стени на съществуващите фундаменти, както и нови вертикални елементи. Стоманобетонни плочи в двете високи части на сградата и стоманобетонно стълбище. Настилките на първия етаж ще са от гланитогрес.
7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура
Няма
8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

9. Предлагани методи за строителство.
Наливане на бетони, изграждане на тухлени стени
10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.
Пясък,цименти ,гнайс
11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.
Във връзка с извършваната дейност се очаква генериране на биологични отпадъци, които ще бъдат извозвани с предварително сключен договор с МБАЛ-Мездра.Генерираните битови отпадъци ще се изхвърлят в определените контейнери.Строителните отпадъци ще се извозват до депото за строителни отпадъци на община Мездра.
12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.
Няма
13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).
Ще се свърже е канализационната мрежа на град Мездра по предварително одобрен от В и К проект.Отходните Води ще се извеждат чрез заустване в канализационната мрежа на град Мездра.Зархранването с електрическа енергия ще се направи от съседния на имота трафопост,ПОДЗЕМНО,като трасето е около 10 метра.
14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.
Разрешително за строеж
15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.
Няма
16. Риск от инциденти.
Няма

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.
Гр Мездра кв. 17 УПИ 2-363.В близост до площадката няма защитени зони,санитарно-охранителни зони и съоръжения.
2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.
Няма
3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.
Няма
4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за

питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;
Национална екологична мрежа.

Няма

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.
Няма

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

1.

Няма

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Няма

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Няма

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Няма

5. Вероятност на поява на въздействието.

Няма

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Няма

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма

8. Трансграничен характер на въздействията.

Няма

13.11.13г.
дата:

ПОДПИС: 