



ОБЩИНА МЕЗДРА

Мездра 3100, ул."Христо Ботев" 27, тел: 0910/9-21-16; 0910/9-23-21, факс: 0910/9-25-23
e-mail:mezdra@mail.bg, <http://www.mezdra.bg>

ЗА П О В Е Д

№.....⁴⁹⁸.....

гр. Мездра.....^{21.07}.....2016 год.

ОТНОСНО: ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛ.150 ОТ ЗУТ

В Община Мездра е постъпило заявление с вх.№2600-581/ 20.05.16 год. от „ВЕРСОЛ“ ЕООД, с.Лик, община Мездра, ул.“Вежен „№1 за допускане изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ във връзка с изграждане на оранжерия за зеленчукопроизводство и подправки, обслужваща сграда, външен резервоар и ограда, като втори етап от инвестиционно предложение „Модернизация на биологично земеделско стопанство Версол“ в п.и.№012993, местност „Койкина бара“ в землището на с.Лик, община Мездра.

За п.и.012993, местност „Койкина бара“ в землището на с.Лик с решение на Общински съвет – Мездра №131 от протокол №8 от 28.04.2016г. е разрешено изработването на подробен устройствен план ПЗ и е одобрено заданието по чл.125 от ЗУТ.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за допускането му по чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията, не противоречи на устройствената политика на община Мездра и не предвижда разходване на бюджетни средства на Общината.

С оглед гореизложените мотиви и заявеното намерение за бърза реализация и готовност на инвеститора за реализиране на проекта на основание чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и становище №7 / 20.07.2016г. на Главния архитект на община Мездра

Р А З Р Е Ш А В А М:

Заявителят „ВЕРСОЛ“ ЕООД да възложи за своя сметка изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ в обхват: п.и.№012993, местност „Койкина бара“ в землището на с.Лик, община Мездра с цел осъществяване на инвестиционно намерение за изграждане на оранжерия за зеленчукопроизводство и подправки, обслужваща сграда, външен резервоар и ограда.

при спазване на следните задължителни предписания:

1. Проекта да се изработи върху актуална скица от КВС на землището на с.Лик при спазване изискванията на Наредба№01/8 на МРРБ за обема и съдържанието на

устройствените схеми и планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия

2. Проектът да бъде изготвен в следния обхват: Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за обособяване на поземлен имот за застрояване в земеделски земи без промяна на предназначението им от п.и.012993, местност „Койкина бара“ в землището на с.Лик, община Мездра по реда на чл.7 от Наредба № 19 от 25 октомври 2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и инвестиционен проект за обект „Оранжерия за зеленчукопроизводство и подправки, обслужваща сграда, външен резервоар и ограда“.

3. При проектирането да се ползват изходни данни относно предвижданията на действащите планове, геоложка характеристика и геодезическа, картна, планова и кадастрална основа, данни от съответните експлоатационни дружества за свързване на вътрешните мрежи и инсталации на обекта с мрежите на техническата инфраструктура.

4. Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересуваните централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване („ЧЕЗ Разпределение България“ АД, „В и К“ ООД, РЗИ – Враца, РИОСВ - Враца и др.)

5. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на заявителя по установения законов ред.

инж. ГЕНАДИ СЪБКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА



нц



ISO 9001:2008
№ 11515

ISO 14001:2004
№ E1894

OHSAS
18001:2007
№ O-0625

