



ОБЩИНА МЕЗДРА

Мездра 3100, ул. "Христо Ботев" 27, тел: 0910/9-21-16; 0910/9-23-21, факс: 0910/9-25-23
e-mail: mezdra@mail.bg, <http://www.mezdra.bg>

ЗАПОВЕД

№ 334

гр. Мездра... 14.05.....2016 год.

ОТНОСНО: ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА ПРИ УСЛОВИЯТА НА ЧЛ.150 ОТ ЗУТ

В Община Мездра е постъпило заявление с вх.№94-М-215/12.05.2016 год. от Мартин Петков Милешки с адрес: гр.София, ж.к. „Младост“2, бл. № 241, вх.1, ет.1, ап.1 за допускане изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ във връзка с изграждане на „Кравеферма за 20 броя млекодайни крави и приплодните им“ в обхвата на поземлен имот ПИ № 044002, м. „Карчовото“, землище на с. Кален, общ. Мездра.

Искането е подадено от собственика на имота, съгласно нот. акт №90, т.1, рег.№509, д.№40 от 02.03.2016год.

С Решение № 129 от Прокотол № 8/28.04.2016год. на Общински съвет Мездра, на основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а,ал.1 във връзка с чл.124а, ал.5 от ЗУТ е **разрешено** на Мартин Петков Милешки да възложи **изработването** на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за изграждане на обект „Кравеферма за 20 броя млекодайни крави и приплодните им“ в обхвата на поземлен имот ПИ № 044002, м. „Карчовото“, землище на с. Кален, общ. Мездра и одобрено заданието по чл.125 от ЗУТ, обосноваващо необходимостта от изработване на ПУП и териториалният му обхват.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за допускането му по чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията, не противоречи на устройствената политика на община Мездра и не предвижда разходване на бюджетни средства на Общината.

С оглед гореизложените мотиви и заявеното намерение за бърза реализация и готовност на инвеститора за реализиране на проекта на основание чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РАЗРЕШАВАМ:

Заявителя Мартин Петков Милешки с адрес: гр. София, ж.к. „Младост-2“, бл.241, вх.1, ет.1, ап.1, да възложат за своя сметка изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ в обхват: ПИ №044002, местност „Карчовото“, землище с. Кален, община Мездра с цел осъществяване на инвестиционно намерение за изграждане на „Кравеферма за 20 броя млекодайни крави и приплодните им“.

при спазване на следните задължителни предписания:

1. Проекта да се изработи върху актуална скица от Картата на възстановената собственост /КВС/ на с.Кален, общ. Мездра и План за застрояване /ПЗ/ на ПИ № 044002, местност „Карчовото“, землище с. Кален,община Мездра при спазване изискванията на Наредба№01/8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и разпоредбите на нормативните актове и които имат приложение по отношение на съответната територия

2. Проектът да бъде изготвен в следния обхват: Подробен устройствен план- План за застрояване /ПЗ/ и инвестиционен проект.

3. При проектирането да се ползват изходни данни относно предвижданията на действащите планове, геоложка характеристика и геодезическа, картна, планова и кадастрална основа, данни от съответните експлоатационни дружества за свързване на вътрешните мрежи и инсталации на обекта с мрежите на техническата инфраструктура.

4. Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересуваните централни и териториални администрации и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.127, ал.2 ЗУТ, преди внасянето му за приемане и одобряване („ЧЕЗ Разпределение България” АД, „В и К” ООД, РЗИ – Враца, РИОСВ - Враца и др.)

5. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се връчи на заявителя по установения законов ред.

Заповедта може да се обжалва в 14 дневен срок от датата на съобщаването и чрез Община Мездра по реда и условията на АПК и чл.215 от ЗУТ пред Административен съд – гр. Враца.

инж. ГЕНАДИ СЪБКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА
СМ/СМ



ISO 9001:2008
№ 11515

ISO 14001:2004
№ E1894

OHSAS
18001:2007
№ O-0625

