



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

**ОДОБРИЛ:**  
**ИВАН АСПАРУХОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА**

## ДОКУМЕНТАЦИЯ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

Вид на процедурата: открита процедура

Ред на възлагане: по реда на чл. 14, ал. 3, т. 2 ЗОП

Правно основание: чл. 16, ал. 8 от ЗОП

Всички правоотношения, свързани с организирането и провеждането на процедурата на обществената поръчка, се регламентират от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и настоящата документация.

### **Възложител:**

Община Мездра

ул. „ Христо Ботев ” №27

Мездра 3100

тел.: +35991092621; факс: +35991092523,

e-mail: [mezdra@mail.bg](mailto:mezdra@mail.bg)

### **За контакти:**

инж. Николинка Кътовска

тел.: +35991092677; факс: +35991092523

e-mail: [mezdra@mail.bg](mailto:mezdra@mail.bg)

Място на изпълнение на поръчката:

гр. Мездра и с. Зверино

Община Мездра, област Враца, Северозападен район за планиране.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна-образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

## СЪДЪРЖАНИЕ

1. Решение
2. Обявление
3. Пълно описание на предмета на поръчката
4. Технически спецификации
5. Указания за подготовка на офертата
6. Проект на договор
  
7. Образци
  - Образец на оферта – образец №1
  - Административни сведения за участника- образец №2
  - Декларации за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП - образец №3, №4 и №5
  - Декларация за липса на обстоятелства по чл. 93, ал. 1, чл. 94 и чл. 96, буква „а” от регламент (ЕО, Евратом) №1605/2002- образец №6
  - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП- образец №7
  - Декларация за съгласие за участие като подизпълнител- образец №8
  - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11- образец №9
  - Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12- образец №10
  - Декларация за запознаване с условията на поръчката- образец №11
  - Декларация по чл. 166, ал. 3 от ЗУТ- образец №12
  - Списък-декларация на изпълнените договори за строителен надзор през последните три години (2009, 2010 и 2011 г.) - образец №13
  - Декларация - информация за оборота на услугите през последните три години (2009, 2010 и 2011 г.) - образец №14
  - Техническо предложение - образец №15
  - Ценово предложение- образец №16

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна-образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### I. Цели

Целта на обществената поръчка е да се избере изпълнител за упражняване на строителен надзор при извършване на строително-монтажни работи за внедряване на мерки за енергийна ефективност на четири обекта от образователната инфраструктура в община Мездра.

Предвидените строително-монтажни работи целят подобряване на енергийните характеристики на сградите, осигуряване на подходяща и рентабилна общинска образователна инфраструктура с високо ниво на енергийна ефективност, допринасяща за устойчиво развитие на образованието.

Реализирането на планираните дейности ще се осъществи с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, което ще допринесе за постигане на високо ниво на енергийна ефективност и устойчива образователна инфраструктура.

**II. Предметът на обществената поръчка включва упражняване на строителен надзор по реда на чл. 168 от ЗУТ, вкл. изготвяне на технически паспорти на строежите по реда на Наредба №5 от 28. 12. 2006 г. за техническите паспорти на строежите на следните обекти:**

1. Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 "Детелина", гр. Мездра, ул. „Паисий” №2
2. Целодневна детска градина №2 "Роза", гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2
3. Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” №31
4. Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3

**III. Пълно описание на строително-монтажните работи, които ще се извършат на обектите подлежащи на строителен надзор**

**ОБЕКТ 1:** Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 "Детелина", гр. Мездра, ул. „Паисий” №2

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Сградата на ЦДГ №1 „Детелина” се намира в УПИ XV-1398, кв.67, гр. Мездра, община Мездра, област Враца, с административен адрес: ул. „Паисий” №2, гр. Мездра, община Мездра, област Враца.

Обектът е построен през 1951 г. и е въведен в експлоатация през същата година. Сградата е публична общинска собственост с предназначение за целодневна детска градина - три групи.

По смисъла на чл. 1, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради, сградата е нежилищна.

#### **Технически показатели за обекта**

Сградата е със застроена площ (ЗП) – 527,69 м<sup>2</sup>, разгъната застроена площ (РЗП) – 527, 69 м<sup>2</sup> и застроен обем (ЗО) – 2876,00 м<sup>3</sup>, отопляем обем бруто – 1857,47 м<sup>3</sup>, отопляем обем нето – 1467,70 м<sup>3</sup>, площ на пода – 527,69 м<sup>2</sup>, площ на покрива – 527,69 м<sup>2</sup>. Едноетажната постройка, в която се помещава пералнята е със ЗП – 12,08 м<sup>2</sup> и ЗО – 36,30 м<sup>3</sup>.

На основание чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „а“ от ЗУТ строежът е пета категория и по смисъла на чл. 10, ал. 1, т. 4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи, сградата е за обществено обслужване.

#### **Описание на предвидените СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност**

В проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура” не са включени промени във функцията на учебното заведение, а само енергоспестяващи мерки.

##### **1. Енергоспестяваща мярка Е1 - Подмяна дограма по фасади с нова от PVC профил**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда подмяна на старата дървена дограма с нова PVC профил при извършване на следните работи: Демонтаж дограма (фасада), Доставка и монтаж на PVC прозорци, бели, стъклопакет с 1 "К" стъкло, Доставка и монтаж инфилтриращи устройства, Доставка и монтаж на алуминиеви врати, бели, прекъснат мост-1 "К" стъкло, Уплътняване с полиуретанова пяна, Изкърпване на страници и отвори с мазилка, Гипсова шпакловка около новомонтирана дограма.

##### **2. Енергоспестяваща мярка Е2 - топлинно изолиране на външни стени с EPS $\delta=0,06$ m, $\lambda = 0,037$ W/mK**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда изграждане на тръбно фасадно скеле около сградата, по цялата ѝ височина, изкърпване на външна мазилка – където е необходимо, топлоизолиране по фасади с EPS 6 см, топлоизолиране на страниците на дограмата с XPS 2 см, топлоизолиране на цокъла с XPS 4 см, доставка и монтаж на ъглов профил с мрежа (външни ъгли), доставка и монтаж водооткапващ профил, доставка и монтаж подпрозоречни поли от алуминиева ламарина, силиконова мазилка по фасади.

##### **3. Енергоспестяваща мярка Е3 - топлинно изолиране на покрива**

Техническото състояние на покрива е добро и не се нуждае от ремонт на конструкцията. Предвижда се отстраняване на компрометираната топлоизолация на покрива и топлинно изолиране на покривната плоча, чрез полагане на минерална вата с дебелина 10 см.

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

##### **4. Енергоспестяваща мярка Е4 - топлинно изолиране на подова плоча на неотопляем подземен етаж**

Предвижда се доставка и полагане 4см XPS по таван, мазе, отдолу с обща площ 80 м<sup>2</sup>.

##### **5. Енергоспестяваща мярка Е5 – въвеждане на система за подържане на температурата в сградата**

Предвидената инсталирана отоплителна мощност възлиза на 53829 kW. наличните панелни радиатори ще бъдат комплектовани с термостатични радиаторни вентили. За изпълнение на работите по мярката се предвижда доставка и монтаж на преход прав с външна месингова резба Ø 32 - 1", промивка на разпределителна тръбна мрежа, хидравлична проба за якост и плътност, топла проба на отоплителни тела, доставка и монтаж на термостатичен вентил

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1/2" прав в комплект с термоглава, доставка и монтаж на програмируем термостат С 009А, доставка и монтаж на осов взривозащитен вентилатор QC-Ex 202.

#### **6. Съпътстваща строително-монтажна мярка №1 - СМР по част "АС"**

Демонтаж на всички водосточни тръби, Монтаж на свалените водосточни тръби, Гипсова шпакловка, Фаянсва облицовка по стени, Брави Антипаник, Преградна стена гипсокартон (газови котли) – видът и дебелината на преградните стени се изпълняват съгласно инвестиционния проект част "Конструктивна".

Полагане на цветен латекс двукратно по стени и тавани се изпълнява съгласно цветовото решение в инвестиционния проект част „Архитектура”.

#### **7. Съпътстваща строително-монтажна мярка № 5 - изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация**

Защитата от пряко попадение на мълния е осъществено чрез мълнеприемник с изпреварващо действие, укрепен на прът с активна височина 4м на покрива на сградата. Защитната зона на устройството обхваща целия покрив на сградата и отдушниците и се дава в табличен вид от фирмата вносител (производител).

При изпълнение на мярката е необходимо да се извършат следните работи: Доставка и монтаж на мълнеприемник с изпреварващо действие; Доставка и монтаж на укрепващ прът с дължина 4,00м; Доставка и монтаж на анкерно устройство; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> с негоримо покритие под мазилката; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> - гол по покрив; Доставка и монтаж на дистанционни държачи (керемиди); Доставка и монтаж на крепежни елементи (под мазилката); Доставка и полагане на стоманена,горещо поцинкована шина 40/4мм в готов земен изкоп; Доставка и полагане на стоманена, горещо поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилката; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, размери 140/115/60мм; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III категория, със зариване и трамбоване; Доставка и набиване на заземителен кол от поцинкована стоманена тръба 2 1/2" с дължина 3м - 2 бр. и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм – 3м – комплект; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Паспортна документация.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

#### **8. Заземителна инсталация**

Доставка и набиване на заземителен кол от 50x50x4x1500 с шина 40x3x1500 - 2 бр.и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм; Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилка; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, размери 140/115/60мм; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III категория, със зариване и трамбоване.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

**ОБЕКТ №2:** Целодневна детска градина №2 "Роза", гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2  
Сградата на ЦДГ №2 „Роза” се намира в УПИ I-302, кв.20, гр. Мездра, община Мездра, област Враца, с административен адрес: ул. „Георги Кирков” №2, гр. Мездра, община Мездра, област Враца.

Обектът е построен през 1968 г. и е въведен в експлоатация през същата година. Сградата е публична общинска собственост с предназначение за целодневна детска градина - четири групи.

По смисъла на чл. 1, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради, сградата е нежилищна.

#### **Технически показатели за обекта**

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Сградата е със застроена площ (ЗП) – 421,00м<sup>2</sup>, разгъната застроена площ (РЗП) – 858,18м<sup>2</sup> и застроен обем (ЗО) – 3890,00м<sup>3</sup>, отопляем обем бруто – 3260,69м<sup>3</sup>, отопляем обем нето – 2532,47м<sup>3</sup>, площ на пода – 421,00м<sup>2</sup>, площ на покрива – 421,00м<sup>2</sup>.

На основание чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „б“ от ЗУТ строежът е четвърта категория и по смисъла на чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи, сградата е за обществено обслужване.

### **Описание на предвидените СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност**

В проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура” не са включени промени във функцията на учебното заведение, а само енергоспестяващи мерки.

#### **1. Енергоспестяваща мярка Е1 - Подмяна дограма по фасади с нова от PVC профил**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда подмяна на старата дървена дограма с нова PVC профил при извършване на следните работи: Демонтаж на прозорци; Демонтаж на врати – външни; Доставка и монтаж на инфилтриращи устройства; доставка и монтаж на PVC прозорци, бели, 1 „К” стъкло; Доставка и монтаж алуминиеви врати, бели, прекъснат Т мост, остъквени - 1 "К" стъкло; Уплътняване на дограмата с полиуретанова пяна; Изкърпване на страници и отвори с мазилка; Гипсова шпакловка на страници отвори.

Обобщените топлотехнически характеристики на остъклените части на сградата – прозорци и врати са описани в инвестиционния проект, част „Енергийна ефективност”, а в част „Архитектура” спецификацията на дограмата.

#### **2. Енергоспестяваща мярка Е2 - топлинно изолиране на външни стени с EPS $\delta= 0,06\text{m}$ , $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда изграждане на тръбно фасадно скеле около сградата с височина до 30м; Топлоизолация на външни стени EPS 6см (без цокъл сграда); Топлоизолиране XPS 2см страниците на дограмата; Топлоизолиране XPS 4см цокъл сграда; Доставка и монтаж на ъглов профил, алуминиев с мрежа (външни ъгли); Доставка и монтаж водооткапващ профил; Подпрозоречни поли от алуминиева ламарина; Силиконова мазилка фасади, включително grund.

#### **3. Енергоспестяваща мярка Е3 - топлинно изолиране на покрив**

Техническото състояние на покрива е добро и не се нуждае от ремонт на конструкцията. Предвижда се отстраняване на компрометираната топлоизолация на покрива и топлинно изолиране с пенополиуретанова пяна с  $\delta=0,08 \text{ m}$ ,  $\lambda = 0,028 \text{ W/mK}$ .

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

#### **4. Енергоспестяваща мярка Е4 - топлинно изолиране на подова плоча над неотопляем подземен етаж**

Предвижда се доставка и полагане на подова изолация с XPS 4см на площ 200м<sup>2</sup>.

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

#### **5. Енергоспестяваща мярка Е5 – подмяна на осветителната инсталация**

Демонтаж на "Аплик" ЛНС 1x75W; Демонтаж на "Полилей" ЛНС 1x75W; Демонтаж на "Плафон" ЛНС 1x75 W; Демонтаж на луминисцентно тяло; Демонтаж на бактерицидна лампа; Демонтаж на съществуващо евакуационно осветление; Доставка и монтаж на аплик влагозащитен 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща луминисцентна лампа 26W; Доставка и монтаж на плафон влагозащитен 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща луминисцентна лампа 18W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 1x36W ЕПРА IP65, открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 2x36W IP65 ЕПРА, открит монтаж к-т с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1x36, открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-2x36, комплект с лампи 36W, открит монтаж; Доставка и монтаж на взривобезопасен луминесцентен осветител, с разсейвател от поликарбонат, IP66, 1x36W, ЕПРА; Доставка и монтаж на взривобезопасен луминесцентен осветител, с разсейвател от поликарбонат, IP66, 2x36W, ЕПРА; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА 1x36, IP65, комплект с лампи 36W, АВАРИЙНО с автономно захранване 1ч., открит монтаж; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36, комплект с лампи 36W, аварийно с автономно захранване 1ч., открит монтаж; Доставка и монтаж на 1x8W - Евакуационно осв. тяло 8W, светеща табелка "ИЗХОД" и "указваща посоката на евакуация" с автономно захранване - IP40; Взривозащитено аварийно луминесцентно осветително тяло, 3ч, ЕПРА взривобезопасен о-л, IP66, комплект с лампа 11W/840, светеща табелка "ИЗХОД" и "указваща посоката на евакуация" с автономно захранване - IP44.

Изпълнението е съгласно инвестиционния проект, част "Електро".

## **6. Енергоспестяваща мярка Е5 - подмяна на топлинният източник и въвеждане на САР**

### **Котелна инсталация**

Доставка и монтаж на водогреен котел с мощност 60-80kW, модификация ON-OFF/P; Доставка и монтаж на комбинирана горелка нафта-газ с топлинна мощност 58-110kW; Доставка и монтаж на филтър за нафта с подгревател 100W 1/2"; Доставка и монтаж на расходомер за гориво; Доставка и монтаж на газомер; Доставка и монтаж на брониран шланг; Доставка и монтаж на помпа тип Magna 25-60, в комплект с холендрови връзки; Доставка и монтаж на кран спирателен сферичен 3/4"; Доставка и монтаж на кран спирателен сферичен 1"; Доставка и монтаж на кран спирателен сферичен 1 ¼"; Доставка и монтаж на клапа възвратна 1"; Доставка и монтаж на филтър воден 1"; Доставка и монтаж на тръба черна газова 3/4"; Доставка и монтаж на тръба черна газова 1"; Доставка и монтаж на тръба черна газова 1 ¼"; Доставка и монтаж на коляно черно 3/4"; Доставка и монтаж на коляно черно 1 ¼"; Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума 13мм за тръба 1"; Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума 13мм за тръба 1 ¼"; Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума 13мм за тръба 108x4; Доставка и монтаж на затворен разширителен съд с вместимост 200л; Доставка и монтаж на предпазен вентил 1" 2,5 bar за разширителен съд; Доставка и монтаж на предпазен вентил 1" 2,5 bar за котел; Доставка и монтаж на обезвъздушител автоматичен 1/2"(3/4"); Доставка и монтаж на автомат за допълване 1/2"; Доставка и монтаж на Ултразвуков топломер, Qn=3,5 м³/ч L=130мм, DN25, резбово присъединяване G 1 1/4", за отопление, монтаж на връщащата тръба, джоб за сензор 34мм, литиево -йонна батерия, сензори Pt 500 с 2м кабел, измерване в MWh; Доставка и монтаж на холендър 1" мъжки/женски; Доставка и монтаж на холендър 1"; Доставка и монтаж на холендър 1 ½"; Доставка и монтаж на шуцер 1"; Доставка и монтаж на шуцер 1 ½"; Доставка и монтаж на термоманометър 120°C, до 10 атмосфери; Доставка и монтаж на манометър; Укрепващи конструкции; Доставка на тръба Ø159 x 4,5 за направа на фукс на котел; Направа и монтаж на фукс на котел от тръба Ø159 x 4,5; Пробиване на отвор 150/100мм; Доставка на тръба Ø108x4, за направа на водоразпределител/събирател и въздухосборници; Направа и монтаж на водоразпределител/водосъбирател Ø108x4 с дължина 600мм, 2 бр. шуцери - 1" бр. с максимална дължина 150мм.

### **КИП и А**

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Регулатор с вградени мрежов филтър и RS485; Сензор за температура на въздуха NTC 10 стаен; Сензор за температура на въздуха NTC 10 външен; Сензор за температура потопяем +1/2 резба Pt1000; Доставка и полагане на LiYCY 2 x 1,00мм<sup>2</sup> - в PVC тръба Ø16; Доставка и полагане на PVC тръба Ø16 в канал, скрито под мазилката; Изтегляне на СВТ 3x2,5мм<sup>2</sup> в газова тръба с Ф 3/4"; Газова тръба с Ф 3/4" – доставка и полагане; Свързване на проводник до 2,5мм<sup>2</sup>; Наладка на схема за управление до 10 механизма; Програмиране на контролер; Изпитване на кабел НН с повишено напрежение.

Технологията на изпълнение на мярката подробно е обяснена в инвестиционния проект, част "ОВиК" и част „Електро КИПиА”.

## **7. Съпътстващи строително-монтажни дейности свързани с внедряването на мерките за енергийна ефективност**

### **Съпътстваща строително-монтажна мярка №1 - СМР по АС**

Демонтаж водосточни тръби поцинковани; Монтаж водосточни тръби поцинковани; Брави – Антипаник; Полагане на цветен латекс двукратно по стени и тавани.

Извършването на бояджийските работи и цветовото решение се изпълнява съгласно инвестиционния проект, част "Архитектура"

### **Съпътстваща строително-монтажна мярка № 4 - изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация**

#### **Мълниезащитна инсталация**

Защитата от пряко попадение на мълния е осъществено чрез мълнеприемник с изпреварващо действие, укрепен на прът с активна височина 4 м на покрива на сградата. Защитната зона на устройството обхваща целия покрив на сградата и отдушниците и се дава в табличен вид от фирмата вносител (производител).

Демонтаж на мълниезащитна мрежа; Демонтаж на съществуващ спусък за мълниезащита от арматурно желязоФ8 по фасади на колчета; Доставка и монтаж на мълнеприемник с изпреварващо действие, тип E.S.E.S-A1; Доставка и монтаж на укрепващ прът с дължина 4,00м; Анкерно устройство за монтаж към комин; Анкерно устройство за монтаж към комин; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> с негоримо покритие под мазилката; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> - гол. По покрив; Доставка и монтаж на крепежни елементи(под мазилката); Доставка и полагане на стоманена,горещо поцинкована шина 40/4мм в готов земен изкоп; Доставка и полагане на стоманена,горещо поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилката; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи , комплект с мултиклема, разм. 140/115/60мм; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III кат., със зариване и трамбоване; Доставка и набиване на заземителен кол от поцинкована стоманена тръба 2 1/2" с дължина 3 м - 2 бр.и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм – 3м – комплект; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Паспортна документация; Доставка и полагане на пластмасов носещ блок с бетон за проводни върху плосък покрив.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

#### **Заземителна инсталация**

Доставка и набиване на заземителен кол от 50x50x4x1500 с шина 40x3x1500-2 бр. и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм; Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилката; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, разм. 140/115/60мм; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм в земен изкоп; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III кат., със зариване и трамбоване; Направа на гъвкава оземка с ПВ-А2 - 16мм<sup>2</sup>.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ОБЕКТ №3:** Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” №31  
Сградата на Професионална гимназия “Алеко Константинов” се намира в УПИ I-213, кв. 1, гр. Мездра, община Мездра, област Враца, с административен адрес: ул. „Георги Кирков ” №31, гр. Мездра, община Мездра, област Враца.

Обектът е построен и въведен в експлоатация през 1969 г. представлява двуетажна постройка с подземен етаж, с учебни и административни помещения.

По смисъла на чл. 1, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради, сградата е нежилищна.

#### **Технически показатели за обекта**

Сградата е със застроена площ (ЗП) – 659,46 м<sup>2</sup>, разгъната застроена площ (РЗП) – 1336,92 м<sup>2</sup> и застроен обем (ЗО) – 6724,00 м<sup>3</sup>, отопляем обем бруто – 4664,23 м<sup>3</sup>, отопляем обем нето – 3837,84 м<sup>3</sup>, площ на пода – 527,69 м<sup>2</sup>, площ на покрива – 677,46 м<sup>2</sup>, площ на пода – 677,46 м<sup>2</sup>.

На основание чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „б“ от ЗУТ строежът е четвърта категория и по смисъла на чл. 8, ал. 2, т. 3 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи, сградата е за обществено обслужване.

#### **Описание на предвидените СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност**

В проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура” не са включени промени във функцията на учебното заведение, а само енергоспестяващи мерки.

##### **1. Енергоспестяваща мярка Е1 - Подмяна дограма по фасади с нова от PVC профил**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда подмяна на старата дървена дограма с нова PVC профил при извършване на следните работи: Демонтаж на дограма (фасади); Доставка и монтаж PVC прозорци, бели, стъклопласт с1 "К"стъкло; Доставка, монтаж инфилтриращи устройства - по 2 бр.само в класни стаи; Доставка и монтаж на алуминиеви врати, бели, прекъснат мост-1 К ст; Уплътняване с полиуретанова пяна дограма; Изкърпване, страниците на отворите с мазилка; Гипсова шпакловка около новомонтирана дограма.

Новата трикамерна PVC дограма със стъклопакет с едно флоатно и едно нискоемисионно стъкло трябва да е с коефициент на топлопреминаване  $U=1,40\text{W/m}^2\text{K}$ .

Обобщените топлотехнически характеристики на остъклените части на сградата – прозорци и врати са описани в инвестиционния проект, част „Енергийна ефективност”, а в част „Архитектура” спецификацията на дограмата.

##### **2. Енергоспестяваща мярка Е2 - топлинно изолиране на външни стени с EPS $\delta=0,06\text{ m}$ , $\lambda = 0,037\text{ W/mK}$**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда изграждане на тръбно фасадно скеле около сградата, по цялата ѝ височина, изкърпване на външна мазилка – където е необходимо, топлоизолиране по фасади с EPS 6 см, топлоизолиране XPS 2 см страниците на дограмата, топлоизолиране XPS 4 см цокъл, доставка и монтаж на ъглов профил с мрежа (външни ъгли), доставка и монтаж водооткапващ профил, доставка и монтаж подпрозоречни поли от алуминиева ламарина, силиконова мазилка по фасади.

В Инвестиционния технически проект част “Архитектура” е описана подробно технологията на полагане на топлоизолацията, а в част “Енергийна ефективност” типовете стени са онагледени съобразно структурата и вида им.

##### **3. Енергоспестяваща мярка Е3 - топлинно изолиране на покрива**

Техническото състояние на покрива е добро и не се нуждае от ремонт на конструкцията. предвижда се доставка и полагане минерална вата 10 см в подпокривното пространство за достигане на коефициент на топлопреминаване на покрива  $U=0,27\text{ W/m}^2\text{K}$ .

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

#### **4. Енергоспестяваща мярка Е4 - топлинно изолиране на подова плоча над неотопляем подземен етаж**

Предвижда се топлинно изолиране на подова плоча чрез доставка и монтаж на изолация XPS 4 см - таван на неотопляем сутерен.

Структурата на пода над неотопляем сутерен, както и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част "Енергийна ефективност".

#### **5. Енергоспестяваща мярка Е5 – подмяна на осветителната инсталация**

Демонтаж на "Аплик" ЛНС 1x75W; Демонтаж на "Полилей" ЛНС 1x75W; Демонтаж на "Плафон" ЛНС 1x75 W; Демонтаж на луминисцентно тяло; Демонтаж на съществуващо евакуационно осветление; Доставка и монтаж на ключ еднополюсен IP20; Доставка и монтаж на сериен ключ IP20; Доставка и монтаж на девиаторен ключ IP20; Доставка и монтаж на влагозащитен ключ еднополюсен IP45; Доставка и монтаж на влагозащитен сериен ключ IP45; Доставка и монтаж на влагозащитен еднополюсен ключ IP65 за открит монтаж, Ех изпълнение; Доставка и монтаж на влагозащитен сериен ключ IP65 за открит монтаж, Ех изпълнение; Доставка и монтаж на конзоли; Доставка и монтаж на разклонителни кутии; Доставка и монтаж на разклонителни кутии за о.м; Доставка и монтаж на аплик влагозащитен "линия 1 бяла" 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща лум.лампа 26W, АВАРИЙНО с автономно хранване 1ч.; Доставка и монтаж на плафон влагозащитен "линия 1 бяла" 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща лум. лампа 26W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 1x36W ЕПРА IP65, открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 2x36W IP65 ЕПРА, открит монтаж к-т с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36, открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-2x36, комплект с лампи 36W, открит монтаж; Доставка и монтаж на взривобезопасен луминесцентен осветител "ЕКО+PCV Ех", с разсейвател от поликарбонат, IP66, 1x36W, ЕПРА; Доставка и монтаж на взривобезопасен луминесцентен осветител "ЕКО+PCV Ех", с разсейвател от поликарбонат, IP66, 2x36W, ЕПРА; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-4x18W, открит монтаж, комплект с лампи 18W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36, IP65, комплект с лампи 36W, АВАРИЙНО с автономно хранване 1ч., открит монтаж; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36, комплект с лампи 36W, АВАРИЙНО с автономно хранване 1ч., открит монтаж; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-2x36, комплект с лампи 36W, АВАРИЙНО с автономно хранване 1ч., открит монтаж; Доставка и монтаж на 1x8W - Евакуационно осв. тяло 8W, светеща табелка "ИЗХОД" и "указваща посоката на евакуация" с автономно хранване - IP40; Взривозащитено аварийно луминесцентно осветително тяло 1x9/11W Ех, 3h, ЕПРА взривобезопасен о-л, IP66, комплект с лампа 11W/840, светеща табелка "ИЗХОД" и "указваща посоката на евакуация" с автономно хранване - IP44; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло шина LSH 1x36W, лум. шина с асиметричен рефлектор, ЕПРА , комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на конзола 100/40, <45°, за окачване на черна дъска на шина LSH 1x36W, лум. шина с асиметричен рефлектор; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-2x36, комплект с лампи 36W, монтаж на стоманен окачвач.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Технологията на изпълнение на инсталацията е описана в инвестиционния проект, част "Електро".

## **6. Енергоспестяваща мярка Еб - повишаване на ефективността на топлоснабдяването и въвеждане на САР**

### **Котелна инсталация**

Доставка и монтаж на чугунен секционен котел с  $Q_n=126$  kW; Доставка и монтаж на горелка едностепенна с  $Q_n=80-197$  kW, за изгаряне на природен газ и дизелово гориво; Доставка и монтаж циркулационна помпа (електронна) ; 5,3м<sup>3</sup>/ч; 3,5 м.в.ст.; Монтаж на затворен разширителен съд 400 л; Доставка и монтаж на предпазен вентил 3/4" - 3 bar; Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител 1/2"; Доставка и монтаж на автоматична група за допълване 1/2"; Доставка и монтаж дренажен кран 1/2" сферичен; Доставка и монтаж на термоманометър 120°C, до 10 атм; Доставка и монтаж на холендрови връзки 2"; Доставка и монтаж на възвратна клапа 2" на резба; Доставка и монтаж филтър за вода 2" на резба; Доставка и монтаж на кран сферичен 2" на резба; Доставка и монтаж на кран сферичен 1/2" на резба; Доставка и монтаж на ППР кран сферичен 1/2"; Доставка и монтаж на Ултразвуков топломер ,  $Q_n=6$  m<sup>3</sup>/h L=260 mm, DN25, резбово присъединяване G 1 1/4", за отопление, монтаж на връщащата тръба, джоб за сензор 34 mm, литиево - йонна батерия, сензори Pt 500 с 2м кабел, измерване в MWh; Доставка и монтаж на дренажна помпа за мръсна вода с максимален дебит 25 m<sup>3</sup>/h и максимален напор 12 м, комплект с отводнителна ППР тръба  $\phi 40$  с дължина 20 м и скоби за укрепване  $\phi 40$ ; Доставка и монтаж на тръба черна газова 2"; Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума 13 мм за тръба 2"; Доставка и монтаж на коляно черно 2"; Доставка и монтаж на преход черен 3"x2"; Доставка и монтаж на осов взривозащитен вентилатор с дебит 2000 m<sup>3</sup>/h ,  $N_{ел.}=0,09$  kW, 230V; Доставка и монтаж на стоманена тръба  $\phi 300$ ; Доставка и монтаж на решетка  $\phi 300$ ; Укрепваща конструкция; Пробиване на отвор 150/100 мм; Пробиване на отвор  $\phi 350$ ; Минизиране; Боядисване; Доставка и монтаж на коминно тяло от тръба  $\phi 230$  с изолация, вентилационна шапка, тапа за конденз, ревизия и скоби - дължина на комина 15 м.

### **КИП и А**

Доставка и монтаж на регулатор с вградени мрежов филтър и RS485; Доставка и монтаж на сензор за температура на въздуха NTC 10 стаен; Доставка и монтаж на сензор за температура на въздуха NTC 10 външен; Доставка и монтаж на сензор за температура потопяем +1/2 резба Pt1000; Доставка и полагане на LiYCY 2 x 1,00mm<sup>2</sup> - в PVC гофр. тръба  $\phi 16$ ; Доставка и полагане на PVC гофр. тръба  $\phi 16$  скрито под мазилката; Изтегляне на СВТ 3x2,5mm<sup>2</sup> в газова тръба с  $\phi 3/4$ "; Газова тръба с  $\phi 3/4$ " – доставка и полагане; Свързване на проводник до 2,5mm<sup>2</sup>; Наладка на схема за управление до 10 механизма; Програмиране на контролер; Изпитване на кабел НН с повишено напрежение.

Технологията на изпълнение на мярката подробно е обяснена в инвестиционния проект, част "ОВиК" и част „Електро КИПиА”.

## **7. Съпътстваща строително-монтажна мярка №1 - СМР по АС**

При изпълнението на СМР са предвидени следните съпътстващи работи по част „АС”: Демонтаж на всички водосточни тръби; Монтаж на свалените водосточни тръби; Разваляне на тухлена зидария; Брави "Антипаник"; Монтаж нови улуци, поцинкована ламарина; Монтаж нови водосточни тръби, поцинкована ламарина; Полагане на цветен латекс двукратно по стени и тавани.

Полагане на цветен латекс двукратно по стени и тавани се изпълнява съгласно цветовото решение в инвестиционния проект част „Архитектура”.

## **8. Съпътстваща строително-монтажна мярка №4 - изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация**

### **Мълниезащитна инсталация**

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Защитата от пряко попадение на мълния е осъществено чрез мълнеприемник с изпреварващо действие, укрепен на прът с активна височина 4м на покрива на сградата. Защитната зона на устройството обхваща целия покрив на сградата и отдушниците и се дава в табличен вид от фирмата вносител (производител).

При изпълнение на мярката е необходимо да се извършат следните работи: Демонтаж на мълниезащитна мрежа; Демонтаж на съществуващ спусък за мълниезащита от арматурно желязо  $\phi 8$  по фасади на колчета; Доставка и монтаж на мълнеприемник с изпреварващо действие, тип E.S.E.S-A1; Доставка и монтаж на укрепващ прът с дължина 4,00м; Анкерно устройство; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> с негоримо покритие под мазилката; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиеви проводници със сечение 50мм<sup>2</sup> - гол. По покрив; Доставка и монтаж на крепежни елементи (под мазилката); Доставка и полагане на стоманена, горещо цинкувана шина 40/4мм в готов земен изкоп; Доставка и полагане на стоманена, горещо цинкувана шина 40/4мм скрито под мазилката; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, разм. 140/115/60мм; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III кат., със зариване и трамбоване; Доставка и набиване на заземителен кол от цинкувана стоманена тръба 2 1/2" с дължина 3 м-2 бр. и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо цинкувана шина 40/4мм – 3м – комплект; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Паспортна документация; Доставка и полагане на пластмасов носещ блок с бетон за проводни върху плосък покрив.

#### **Заземителна инсталация**

Доставка и набиване на заземителен кол от 50x50x4x1500 с шина 40x3x1500-2 бр. и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо цинкувана шина 40/4мм; Доставка и полагане на цинкувана шина 40/4мм по стена и в подова замазка; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, разм. 140/115/60мм; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Доставка и полагане на цинкувана шина 40/4мм в земен изкоп; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III кат., със зариване и трамбоване; Направа на гъвкава оземка с ПВ-А2 - 16мм<sup>2</sup>.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

#### **ОБЕКТ №4:** Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3

Сградата на ОДЗ №2 се намира в УПИ IV-276, кв.53, с. Зверино, община Мездра, област Враца, с административен адрес: ул. „Чавдар” №3, с. Зверино, община Мездра, област Враца.

Обектът е построен през 1963 г. и е въведен в експлоатация през същата година. Сградата е публична общинска собственост с предназначение за обединено детско заведение за три групи деца – две градински групи и една яслена група.

По смисъла на чл. 1, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради, сградата е нежилищна.

#### **Технически показатели за обекта**

Сградата е със застроена площ (ЗП) – 286,60,00м<sup>2</sup>, разгъната застроена площ (РЗП) – 286,60м<sup>2</sup>, отопляем обем бруто – 851,20м<sup>3</sup>, отопляем обем нето – 673,98,47м<sup>3</sup>, площ на пода – 286,60м<sup>2</sup>, площ на покрива – 286,60м<sup>2</sup>.

На основание чл. 137, ал. 1, т. 5, б. „а“ от ЗУТ строежът е пета категория и по смисъла на чл. 10, ал. 1, т. 4 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи, сградата е за обществено обслужване.

#### **Описание на предвидените СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност**

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

В проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура” не са включени промени във функцията на детското заведение, а само енергоспестяващи мерки.

### **1. Енергоспестяваща мярка Е1 - Подмяна дограма по фасади**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда подмяна на алуминиевата дограма с непрекъснат термомост с нова алуминиева дограма с прекъснат термомост с коефициент на топлопреминаване  $U=1,90\text{W/m}^2\text{K}$  при извършване на следните работи: Демонтаж дограма; Алуминиева дограма, стъклопакет, 1 "К" стъкло; Уплътняване с полиуретанова пяна дограма.

Обобщените топлотехнически характеристики на остъклените части на сградата – прозорци и врати са описани в инвестиционния проект, част „Енергийна ефективност”, а в част „Архитектура” спецификацията на дограмата.

### **2. Енергоспестяваща мярка Е2 - топлинно изолиране на външни стени с EPS $\delta=0,06\text{m}$ , $\lambda=0,037\text{W/mK}$**

Изпълнението на СМР по мярката предвижда изграждане на тръбно фасадно скеле; Топлоизолация на външни стени EPS 6см (включително цокъл); Топлоизолиране XPS 2см страниците на дограмата; Доставка и монтаж на ъглов профил, с мрежа (външни ъгли); Доставка и монтаж водооткапващ профил; Подпрозоречни поли от алуминиева ламарина; Силиконова мазилка фасади.

В Инвестиционния технически проект част „Архитектура” са показани детайлите на полагане на топлоизолацията, а в част “Енергийна ефективност” типове стени са онагледени съобразно структурата и вида им.

### **3. Енергоспестяваща мярка Е3 - топлинно изолиране на покрив**

Техническото състояние на покрива е добро и не се нуждае от ремонт на конструкцията. Предвижда се полагане минерална вата 10см.

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

### **4. Енергоспестяваща мярка Е4 - топлинно изолиране на под върху земя**

Предвижда се доставка и полагане на подова изолация с XPS 4см и пердасена армирана циментова замазка 4см.

Структурата на покрива и топлотехническите характеристики са подробно изложени в инвестиционния проект, част “Енергийна ефективност”.

### **5. Енергоспестяваща мярка Е5 – подмяна на осветителната инсталация**

Демонтаж на "Полилей" ЛНС 1x75W; Демонтаж на "Плафон" ЛНС 1x75W; Демонтаж на луминесцентно тяло; Демонтаж на съществуващо евакуационно осветление; Доставка и монтаж на аплик влагозащитен "линия 1 бяла" 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща луминесцентна лампа 26W; Доставка и монтаж на плафон влагозащитен "линия 1 бяла" 1x26W, IP54, комплект с енергоспестяваща луминесцентна лампа 26W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 1x36W ЕПРА IP65, открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло 2x36W IP65 ЕПРА, открит монтаж к-т с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36,открит монтаж, комплект с лампи 36W; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-2x36,комплект с лампи 36W,открит монтаж; Доставка и монтаж на луминесцентно осветително тяло двойнопараболична огледална яркостна решетка ЕПРА PAR-1x36,комплект с лампи 36W, АВАРИЙНО с автономно хранване 1ч.,открит монтаж; Доставка и монтаж на 1x8W - Евакуационно осветително тяло 8W, светеща табелка "ИЗХОД" и "указваща посоката на евакуация" с автономно хранване - IP40.

Изпълнението е съгласно инвестиционния проект, част ”Електро”.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

## **6. Енергоспестяваща мярка Е6 – повишаване на ефективността на топлоснабдяването Котелна инсталация**

Доставка и монтаж на стенен газов котел едноконтурен с  $Q_n=28 \text{ kW}$ , комплект с помпа, разширителен съд и коминно тяло; Доставка и монтаж на стенен газов бойлер с  $Q_n=28 \text{ kW}$ ; Доставка на секретен термостатичен вентил  $\frac{1}{2}$ "; Доставка и монтаж на автоматична група за допълване  $\frac{1}{2}$ "; Доставка и монтаж на кран сферичен  $\frac{1}{2}$ " на резба; Доставка и монтаж дренажен кран  $\frac{1}{2}$ " сферичен; Доставка и монтаж на кран сферичен 1" на резба; Доставка и монтаж на Ултразвуков топломер,  $Q_n=1,5 \text{ m}^3/\text{ч}$   $L=260 \text{ mm}$ , DN25, резбово присъединяване G  $\frac{3}{4}$ ", за отопление, монтаж на връщащата тръба, джоб за сензор 34мм, литиево - йонна батерия, сензори Pt 500 с 2м кабел, измерване в MWh; Пробиване на отвор 150/100 мм.

## **7. Съпътстваща строително-монтажна мярка №1 - СМР по АС**

Демонтаж водосточни тръби; Монтаж водосточни тръби, поцинковани; Демонтаж стенна дървена ламперия; Инфилтриращи устройства; Изкърпване вътрешна мазилка; Гипсова шпакловка; Блажна боя двукратно стени; Брави – Антипаник; Демонтаж на линолеум; Ламиниран паркет; Дървена коруба за спускане керемиди; Спускане на керемиди (разкриване на покрив); Препокриване с керемиди в/у обшивка и летви; Външна пръскана мазилка с готова смес (комини); Разбиване на стоманобетон с ел.къртач (развод.мрежа отопление); Полагане цветен латекс двукратно по стени и тавани

Технологията на изпълнението и цветовото решение се изпълняват съгласно инвестиционния проект, част "Архитектура"

## **8. Съпътстваща строително-монтажна мярка № 5 - изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация**

### **Мълниезащитна инсталация**

Защитата от пряко попадение на мълния е осъществено чрез мълнеприемник с изпреварващо действие, укрепен на прът с активна височина 3м на покрива на сградата. Защитната зона на устройството обхваща целия покрив на сградата и отдушниците и се дава в табличен вид от фирмата вносител (производител).

При изпълнение на мярката е необходимо да се извършат следните работи: Демонтаж на съществуващи мълнеприемници; Доставка и монтаж на мълнеприемник с изпреварващо действие, тип E.S.E.S-A1; Доставка и монтаж на укрепващ прът с дължина 4,00м; Доставка и монтаж на анкерно устройство за монтаж към комин; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиев проводник със сечение  $50 \text{ mm}^2$  с негоримо покритие под мазилката; Доставка и монтаж на екструдирани алуминиев проводник със сечение  $50 \text{ mm}^2$  гол по покрив; Доставка и монтаж на дистанционни държачи (керемиди); Доставка и монтаж на крепежни елементи (под мазилката); Доставка и полагане на стоманена, горещо поцинкована шина 40/4мм в готов земен изкоп; Доставка и полагане на стоманена, горещо поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилката; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, размери 140/115/60мм; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III категория, със зариване и трамбоване;

Доставка и набиване на заземителен кол от поцинкована стоманена тръба  $2 \frac{1}{2}$ " с дължина 3м - 2бр.и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм – 3м – комплект; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Паспортна документация.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

### **Заземителна инсталация**

Доставка и набиване на заземителен кол от  $50 \times 50 \times 4 \times 1500$  с шина  $40 \times 3 \times 1500$  - 2бр.и свързваща ги хоризонтална, стоманена горещо поцинкована шина 40/4мм; Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм скрито под мазилка; Доставка и монтаж на контролно-ревизионна кутия с капак с надписи, комплект с мултиклема, разм.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

140/115/60мм; Измерване на преходното съпротивление на заземителя; Направа на земен изкоп 0,8/0,4м в почва III категория, със зариване и трамбоване; Доставка и полагане на поцинкована шина 40/4мм в готов земен изкоп.

Технологията на изпълнение е съгласно инвестиционния проект част "Електро".

#### **IV. Основни дейности, свързани с изпълнението на предмета на поръчката**

1. Чрез квалифицираните лица, посочени в Списъка на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части, Изпълнителят упражнява строителен надзор при изпълнение на СМР и дейности в съответствие с условията и реда на ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

2. Изпълнителят се задължава да упражнява пълен контрол по време на строителството в съответствие с изискванията на чл. 168 и чл. 169 и сл. от ЗУТ, както и:

2.1. Следи за спазване на мерките за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

2.2. Във връзка с чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ упражнява контрол на влаганите строителни продукти, в съответствие с нормативните изисквания по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ;

2.3. Следи за изпълнение на СМР в съответствие с техническите спецификации и одобрените инвестиционни проекти;

2.4. Извършва проверки на количествата и единичните цени, включени в Протокола за приемане на извършени СМР, подлежащи на заплащане въз основа на този протокол (обр. 19);

3. Изпълнителят подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба.

4. Изпълнителят удостоверява изпълненото строителство с необходимата документация, съгласно Наредба № 3/31.12.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

5. При констатиране на дефекти и закриване на скрити работи, Изпълнителят се задължава незабавно да информира Възложителя и същите да се документират и със снимков материал.

6. Изпълнителят е длъжен да информира периодично Възложителя за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, ресурсно обезпечаване, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на Възложителя.

7. Изпълнителят, упражняващ строителен надзор, носи отговорност не само за законосъобразното започване на строежа, пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството и изпълнението на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти, но и за изпълнение на съществените изисквания към строежите по чл. 169 и сл. от Закона за устройство на територията.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

8. След приключване на строително-монтажните работи Изпълнителят, упражняващ строителен надзор, изготвя окончателен доклад до възложителя. Обемът и съдържанието на окончателният доклад са регламентирани с разпоредбата на § 3 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

9. В окончателния доклад задължително следва да е изяснено свързването на вътрешните инсталации и уредби на строежа с мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура в съответствие с изискванията на експлоатационните дружества, както и да е направена оценка за изпълнение на строежа съобразно изискванията по чл. 169 и сл. от ЗУТ.

10. Към окончателния доклад Изпълнителят прилага съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и експлоатационни дружества и документи в съответствие с нормативната уредба, необходими за въвеждане на строежа в експлоатация, както и технически паспорт по реда на Наредба № 5/28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

11. За неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията, Изпълнителят, упражняващ строителен надзор, наетите по него по трудово или друго правоотношение специалисти, отговарящи за съответния строеж, носи административнонаказателна отговорност.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ<sup>1</sup>,

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

В проекта са предвидени четири обекта от образователната инфраструктура на община Мездра, в които ще бъдат внедрени мерки за енергийна ефективност:

**Обект №1:** Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 “Детелина”, гр. Мездра, ул. „Паисий” №2

**Обект №2:** Целодневна детска градина №2 “Роза”, гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2

**Обект №3:** Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” №31

**Обект №4:** Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3

1. Участникът, следва да е лицензиран да упражнява консултантска дейност и строителен надзор в съответствие с изискванията на ЗУТ и другите нормативни документи, регламентиращи дейността по извършване на строителен надзор.

2. Дейностите като консултант по строителен надзор могат да се извършват и от лица, представили копие от документ, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

3. Консултантът не може да сключва договор за строителен надзор за строежи, за които той или наетите от него по трудово правоотношение физически лица са строители и/или

---

<sup>1</sup> *подходящи средства за доказване на постигната еквивалентност при удовлетворяване на изисквания, определени в технически спецификации, се смятат и техническо досие на производител или протоколи от изпитване или сертификати, издадени от признат орган.*

доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

4. Консултантът, упражняващ строителен надзор, осъществява контрол за спазването на техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите и се считат годни за употреба, ако отговарят наследните изисквания;<sup>2</sup>,

1) строителните продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, със СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

2) строителни продукти, годни за употреба, се извършва след оценяване на съответствието им със съществените изисквания към строежите

3) строителните продукти, които съответстват на българските технически спецификации, с декларация за съответствие и с указания за прилагане, изготвени на български език.

4) строителните продукти, които съответстват на българските технически спецификации, не се маркират със СЕ маркировка за съответствие.

5) български стандарти, които въвеждат европейски, международни стандарти, европейски технически одобрения или общи технически спецификации, или други технически еталони на европейски стандартизационни органи, или еквивалентни;

6) български стандарти, технически одобрения или спецификации, отнасящи се до изпълнение на строителството и до използваните материали, или еквивалентни, когато няма стандарт по т. 5);

7) признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 5) и т. 6)

5. Консултантът, упражняващ строителен надзор, следи за качеството на влаганите материали и за наличието на декларации за съответствието на строителния продукт, подписана и подпечатана от производителя или негов представител (съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 06. 12. 2006 г.)

6. Консултантът следи за правилното и точно изпълнение на работите, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнение на договорните условия, спазването на приетия график за изпълнение, за дефекти появили се по време на строителството. При установяване на нередности и/или некачествени работи, същите се констатираат своевременно в протокол.

След завършване на цялостната работа по обществената поръчка, същата се приема по реда на чл. 176, ал. 1 от ЗУТ. След издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация започват да текат гаранционните срокове.

7. Консултантът контролира спазването на изискванията за осигуряване на безопасни условия на труд по следните параметри:

---

<sup>2</sup> **възложителят признава технически спецификации определени чрез работни характеристики или функционални изисквания, която съответства на български стандарт, въвеждащ европейски стандарт; на европейско техническо одобрение; на общоприета техническа спецификация; на международен стандарт или на техническа референция, установен от европейски органи по стандартизация, когато участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, че тези стандартизационни документи се отнасят до определените от възложителя изисквания.**

7.1 Обезопасяване на производственото оборудване. Технологичното оборудване е фабрично обезопасено. Предвижда се заземяване и зануляване на контактите и другите съоръжения, ползващи ел. ток. Осигурени са транспортни коридори, позволяващи свободен достъп до всички работни места. Монтажът на съоръженията и инсталациите задължително трябва да се извърши от лица със съответната квалификация.

7.2. Микроклимат. Категорията на труд е средна. Параметрите на въздуха в работните помещения са съобразени с изискванията на БДС 14-776-87. Повишена влажност липсва. Защита от пряко слънчево греене не е необходима.

7.3. Естествено и изкуствено осветление. Производствените помещения са естествено осветени. При необходимост при извършване на СМР да се предвиди локално осветление с подвижни лампи с цел постигане на необходимата осветеност.

7.4. Шум и Вибрации. Основни източници на шум и вибрации са ръчните машини за рязане и пробиване – ъглошлайфи и ръчни пробивни машини. Мерките за защита на монтажниците трябва да са разработени от изпълнителя на обекта.

7.5. Пожарна безопасност. При извършване на СМР основната опасност от пожар е при рязане и заваряване на тръби и фитинги. За предотвратяване на инциденти, при извършване на строително-монтажните работи да се подсигурият намиращите се на обекта противопожарни средства (пожарогасители, кофпомпи, негорими одеяла и др.) на мястото на извършване на огневите работи.

7.7. При извършване на изпитване на готови електрически инсталации се вземат предпазни мерки за защита на работещите, както и на други лица, намиращи се на строежа, от попадане под напрежение и поражения от електрически ток.

7.8. При монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации техническият ръководител не допуска влагане на продукти и части, предназначени за студена вода в инсталации за топла вода.

7.9. Инсталации, в частност връзки в електроинсталации, заварки и укрепвания на тръби, фасонни части, отоплителни тела, вентилационни проводни и др., които се изпълняват едновременно с други видове СМР, се монтират с повишено внимание и под непосредствено наблюдение на техническия ръководител.

7.10. При работа с изолационни или уплътнителни продукти (напр. минерална и други видове вата), маркирани като опасни, се вземат съответните мерки за безопасното им съхранение и използване

7.11. При изпълнение на изолации с газопламъчно залепване се спазват изискванията за работа с газ пропан-бутан. Преди започване на работа бутилките и маркучите се проверяват за херметична изправност.

7.12. Не се допуска оставяне на незакрепена в мястото на монтирането ѝ дограма

7. 13. Не се допуска работещите, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, парапети и др.

7.14. Извършване на покривни работи се разрешава от техническия ръководител с цел осигуряване на ЗБУТ, след проверка на здравината на носещите елементи (ферми, ребра, обшивки и др.) и на местата за закачване на предпазните колани на работещите.

7.15. Подаването на тежки строителни продукти на покрива се извършва механизирано, като за приемане и временно складиране се подготвят площадки.

7.16. Обшиване на корнизи, монтиране на водосточни тръби, олуци и др. се извършват от скелето или платформи.

7.17. Не се допуска:

- изготвяне на подлежащи на монтиране покривни елементи (ламаринени обшивки, водосточни тръби, олуци и др.) върху покривната конструкция;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

- използване на кранове, строителни подемници и др. за разполагане на работни площадки за извършване на покривни работи по стрехи и бордове.

7.18. При покриви с наклон, по-малък от  $20^{\circ}$ , пригодени за движение по тях, върху наклонената покривна повърхност се използват временни хоризонтални елементи за стъпване при спускане и качване на работещите.

7.19. След края на работната смяна или при прекъсване на работа неизползваните строителни продукти, празният амбалаж, отпадъците, инструментите и др. се свалят от покрива или се укрепват по подходящ начин.

## 8. Консултантът следи за опазване на околната среда по следните параметри

8.1. По никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към обекта имоти, дървесни видове и затревени площи.

8.2. Спазване на разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

8.3. Спазване на екологичните норми по време на строителството, както и спазване на инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за опазване на околната среда.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Предметът на поръчката включва упражняване на строителен надзор по реда на чл. 168 от ЗУТ при изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) на четири обекта от образователната инфраструктура на община Мездра.

**Обект №1:** Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 "Детелина", гр. Мездра, ул. „Паисий” №2

**Обект №2:** Целодневна детска градина №2 "Роза", гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2

**Обект №3:** Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” №31

**Обект №4:** Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3

1. Прогнозна стойност за изпълнение на поръчката: **13 900** лв. без ДДС.

*Не се допуска предлагане на цена по-висока от прогнозната.*

2. Срок за получаване на документация за участие: 08.10.2012 г. до 16:00 часа.

3. Срок за получаване на оферти: 15.10.2012 г. до 16:00 часа.

4. Отваряне на офертите: 17.10.2012г. от 10:00 часа, Заседателна зала в административната сграда на Община Мездра, гр. Мездра, ул. „Христо Ботев №27.

5. Критерий за оценка на офертите – **най-ниска цена.**

6. В процедурата не се предвиждат обособени позиции

8. Разходите за изработването на офертите са за сметка на участниците в процедурата. Спрямо възложителя участниците не могат да предявяват каквито и да било претенции за

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

разходи, направени по подготовката и подаването на офертите им, независимо от резултата или провеждането на откритата процедура, освен в случаите, посочени в чл. 39, ал. 5 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Разходите за дейността на комисията за избор на изпълнител на обществената поръчка са за сметка на възложителя.

9. Срокът на валидност на офертите е не по-малко от 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

10. Редът и условията за плащане на възнаграждението на изпълнителя на обществената поръчка са определени в договора за възлагане на обществената поръчка, а именно:

а) Авансово плащане, в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на договора, платимо в срок до 30 (тридесет) работни дни след сключване на Договора и представен оригинал на фактура от страна на изпълнителя.

б) Междинно плащане - извършва се в 10 (десет) дневен срок след представяне на доклад за извършените строително-монтажни при достигнат обем над 50% от стойността им, придружени с копия на съставените актове и протоколи по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинал на фактура. При всяко плащане се удържа пропорционално приспадащата се част от аванса, която е 20% (двадесет на сто).

в) Окончателно плащане – извършва се в 10 (десет) дневен срок, след приспадане на вече изплатените суми, издадена оригинална фактура от Консултанта и представяне Окончателен доклад в съответствие с разпоредбата на §3 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

г) Общият размер на авансовото и междинните плащания не може да надхвърли 65% (шестдесет и пет на сто) от стойността по договора.

\* Уговорената цена включва всички разходи на Консултанта при извършване на услугата.

11. Място на изпълнение на поръчката:

гр. Мездра и с. Зверино

Община Мездра, област Враца, Северозападен район за планиране.

## **II. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

1. Участник в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения, които отговарят на предварително обявените условия.

2. В случай, че участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, участниците в обединението представят споразумение/договор за обединяване. Споразумението/договорът следва да бъде с нотариална заверка на подписите на участниците в обединението. Когато не е приложено споразумение/договор за създаването на обединение или състава на обединението се е променил след подаването на офертата – участникът ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура.

Споразумението сключено между участниците в обединението задължително трябва да съдържа клаузи, които гарантират, че:

2.1 всички членове на обединението са отговорни заедно и поотделно за изпълнението на договора;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.2. водещият съдружник / лице, което да представлява обединението за целите на поръчката / на обединението е упълномощен да задължава, да получава указания за и от името на всеки член на обединението; Водещият съдружник се определя с договора/споразумението за създаване на обединение.

2.3. всички членове на обединението са задължени да останат в него за целия период на изпълнение на договора;

2.4. съставът на обединението няма да се променя след сключването на договора за възлагане на обществената поръчка.

3. Когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, договорът за обществена поръчка се сключва след като участникът представи пред възложителя единен идентификационен код за вписването на обединението в Търговския регистър.

4. Участникът се представлява от лицата, посочени в удостоверението за актуално състояние, или издадено удостоверение от Агенцията по вписванията или от лица, специално упълномощени за участие в процедурата, което се доказва с нотариално заверено пълномощно.

5. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие и фигурира като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта. В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

6. Всеки участник в процедурата може да представи само една оферта. Варианти не се допускат.

7. Срокът на валидност на офертите се определя в календарни дни, считано от крайния срок за получаване на оферти. Това е времето, през което участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти. Възложителят може да изиска от класираните участници да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за обществената поръчка.

*Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако представи оферта с по-кратък срок на валидност и при поискване от страна на комисията и/или възложителя, откаже да го удължи.*

8. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който е:

8.1. осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;

б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;

г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;

д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;

е) престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс - при възлагане на поръчки по чл.

3, ал. 2 ЗОП.

8.2. обявен в несъстоятелност;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

8.3. в производство по ликвидация или се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове.

9. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, а в случай че участникът е чуждестранно лице - се намира в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или участникът е преустановил дейността си;

10. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено нарушението, включително за нарушения, свързани с износа на продукти в областта на отбраната и сигурността;

11. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, включително по отношение на сигурността на информацията и сигурността на доставките в поръчки по чл. 3, ал. 2 ЗОП, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение;

12. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или има задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

13. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който има наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години;

14. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, който е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки;

15. От участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка се отстранява участник, за когото се установи от службите за сигурност по смисъла на Закона за защита на класифицираната информация, въз основа на каквито и да е доказателства, включително разузнавателни средства, че не притежава необходимата надеждност, която изключва заплахата за националната сигурност, при възлагане на поръчки по чл. 3, ал. 2 ЗОП.

16. Изискванията на т. 8.1, т. 10 и т. 14, се прилагат, както следва:

16.1. при събирателно дружество - за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

16.2. при командитно дружество - за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;

16.3. при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



16.4. при акционерно дружество - за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване - за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;

16.5. при командитно дружество с акции - за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;

16.6. при едноличен търговец - за физическото лице - търговец;

16.7. във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, които представляват кандидата или участника;

16.8. в случаите по т. 16.1 - 16.7 - и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 7, т. 2 ЗОП.

17. Не могат да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка участници:

17.1. при които лицата по т. 16 са свързани лица с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;

17.2. които са сключили договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

18. Участникът, следва да отговаря на изискванията съгласно Регламент (ЕО, Евратом) № 1605/2002 на Съвета на ЕС, приложим към общия бюджет на Европейските общности”, а именно, да не са налице следните обстоятелства:

18.1. Да не са изпълнявали договор за възлагане на обществена поръчка, при който не са изпълнили своите договорни задължения и им е наложена съответната санкция;

18.2. Да не са представяли документи с невярно съдържание при участието си в процедури за възлагане на обществени поръчки; 2.3. не са им налагани санкции, по смисъла на чл. 96, б. „а” от Регламент (ЕО, Евратом) № 1605/2002 на Съвета на ЕС, приложим към общия бюджет на Европейските общности”.

19. За обстоятелствата по т. 8.2, т. 8.3, т. 9, т. 12, т. 13 и т. 17.2, когато участникът е юридическо лице, е достатъчно подаване на декларация от едно от лицата, които могат самостоятелно да го представляват.

20. Когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, изискванията по т. 8 и т. 17 и посочените в обявлението изисквания от т. 9 до т. 15 се прилагат и за подизпълнителите.

21. При подаване на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по т. 8 и т. 17 и посочените в обявлението изисквания от т. 9 до т. 14 с декларация.

22. При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи документи от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по т. 8 и посочените в обявлението обстоятелства по т. 9, 10, 12 и 14.

23. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 2 от ЗОП.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

24. При подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи документи за удостоверяване липсата на декаринаните обстоятелства, издадени от компетентен орган, или извлечение от съдебен регистър, или еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която е установен.

25. Когато в съответната чужда държава не се издават документите по т. 9 - 14 или когато те не включват всички случаи по чл. 47, ал. 1 и 2 от ЗОП, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен.

26. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

27. Възложителят изисква от всяко лице, което прави предложение, да докаже, че притежава лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издаден при условията и по реда, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор, или документ, удостоверяващ правото му да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

27.1. Изискването по т. 27 трябва да бъде покрито и от подизпълнителите, ако участникът предвижда такива.

27.2. В случай, че участникът е обединение, изискването по т. 27 се отнася за всеки член на обединението.

28. За допускане до участие в процедурата на участниците, установени в друга държава – членка на Европейския съюз, възложителят не изисква набавянето на сертификат или документ за регистрация от административен орган, ако те представят еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени.

### **III. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ**

#### **1. Изисквания за икономическото и финансово състояние на участниците.**

1.1. Наличие на валидна застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност“ по чл.171, ал.1 от ЗУТ на лицето, валидна към датата на отваряне на офертите;

1.2. Изпълненият от лицето общ обем услуги по упражняване на строителен надзор през последните три години (2009, 2010 и 2011 г.) да бъде в размер, не по-малък от 30 000,00 лв.

В случай на участник-обединение, изискването по т.1.1. се отнася за членовете на обединението подлежащи на задължително застраховане, а по т.1.2 – за обединението като цяло.

При участие на подизпълнител изискването по т.1.1 се отнася и за него, а по т.1.2 изискването се прилага според процентното му участие.

#### **2. Изисквания за технически възможности и квалификация на участниците.**

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.1. Минимум 1 (един) договор за услуги по упражняване на строителен надзор, изпълнен самостоятелно от лицето през последните три години (2009, 2010, 2011 г.), придружен от препоръка за добро изпълнение с посочени стойност, дата и място на строителството, както и дали то е изпълнено професионално и в съответствие с нормативните изисквания.

2.2. Да осигури за изпълнението на поръчката ключови експерти и специалисти, които да отговарят на изискванията на възложителя, както следва:

Координатор на екипа –строителен инженер – степен магистър с минимум 5 години професионален опит в строителството.

Електро инженер - степен магистър с минимум 5 години професионален опит .

Инженер по отопление и вентилация - степен магистър с минимум 5 години професионален опит

2.3. В случаите, в които в образователната система на държавата на оферента няма образователно-квалификационна степен „магистър“, той е длъжен да докаже, че образователно-квалификационната степен, която съответният специалист има, съответства на образователно-квалификационната степен „магистър“ съгласно българското законодателство.

В случай на участник-обединение, изискването по т.2.1. и 2.2 се отнася за обединението като цяло.

При участие на подизпълнител изискването по т.2.1 и т.2.2 се прилага според дейностите, които ще изпълнява.

#### **IV. ГАРАНЦИИ**

1. Участникът следва да представи гаранция за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка, а определеният изпълнител гаранция за изпълнение при подписването на договора, в една от следните форми:

а) парична сума;

б) банкова гаранция.

2. Участникът/ изпълнителят избира сам формата на гаранцията за участие/изпълнение.

3. Размерът на гаранцията за участие в обществената поръчка е 130 лв., а на гаранцията за изпълнение 3% от стойността на договора.

4. Когато участникът или избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.

5. Възложителят има право да задържи гаранцията за участие до решаване на спора, когато участникът в процедура за възлагане на обществена поръчка обжалва решението за определяне на изпълнител.

6. Възложителят има право да усвои гаранцията за участие независимо от нейната форма, когато участник:

6.1. оттегли офертата си след изтичането на срока за получаване на офертите;

6.2. е определен за изпълнител, но не изпълни задължението си да сключи договор за обществената поръчка.

7. Възложителят освобождава гаранциите за участие на:

7.1. отстранените кандидати или участници в срок 5 работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на възложителя за определяне на изпълнител;

7.2. класираните на първо и второ място участници - след сключване на договора за обществена поръчка, а на останалите класирани участници - в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за определяне на изпълнител.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

8. При прекратяване на процедурата за възлагане на обществена поръчка гаранциите на всички кандидати или участници се освобождават в срок 5 работни дни след изтичане на срока за обжалване на решението за прекратяване.

9. Възложителят освобождава гаранциите по т. 7 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

10. Гаранцията за изпълнение на договора за обществена поръчка е в размер на 3% (три на сто) от стойността на договора без ДДС.

11. Условиата и сроковете за освобождаване и/или задържане на гаранцията за изпълнение са уредени в проекта на договора за обществена поръчка.

12. При избор на гаранция за участие/изпълнение - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по следната сметка на възложителя:

БАНКА: „ДСК” ЕАД, клон Мездра

BIC: STSABGSF

IBAN: BG82STSA93003325414500

13. В случай, че лицето представя банкова гаранция за участие/изпълнение, то същата трябва да бъде учредена по образец на неговата обслужваща банка. Гаранцията задължително трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да бъде усвоена изцяло или на части. Същата трябва да съдържа задължение на банката – гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя.

*\*Срокът на валидност на гаранцията за участие да е не по-малко от 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от датата на представяне на офертата.*

*\*Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение да бъде не по-малък от срока за изпълнение на договора, който се предвижда да бъде 4 месеца..*

14. В банковите гаранции задължително се записва следния текст: *„Гаранция за участие/изпълнение на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.*

В случай на избрана форма на гаранция за участие/изпълнение „Парична сума” в нареждането за плащане или в издадения касов документ, когато фиксираните брой знаци не позволяват да се изпише целият текст, се записва *„Гаранция за участие/изпълнение, Договор BG161PO001/1.1-09/2010/039 по ОПРР”.*

15. Банковите разходи по учредяването/вносянето на гаранциите са за сметка на участника. Разходите по евентуалното ѝ усвояване са за сметка на възложителя. Участникът трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на гаранцията да не бъде по-малък от определения от Възложителя.

16.Срокът на гаранциите се удължава от участника , след получаване на обосновано искане от страна на възложителя.

## **V. ИЗИСКУЕМИ ДОКУМЕНТИ И ИНФОРМАЦИЯ**

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1. Документ за актуално състояние или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документ за самоличност, когато участникът е физическо лице.
2. Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (оригинал), когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.
3. Копие от Споразумение за създаване на обединение за участие в настоящата обществена поръчка, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице. Споразумението следва да бъде с нотариална заверка на подписите.
4. При участници – обединение, което не е юридическо лице, нотариално заверени пълномощни (оригинали) от всички участници в обединението, с които упълномощават едно лице, което да подаде офертата и да попълни и подпише документите, които са общи за обединението, ако това не е уредено в договора за създаване на обединението.
5. В договора за обединение, членовете на обединението определят едно лице, което да представлява обединението за целите на поръчката („водещ съдружник”).
6. Документ за гаранция за участие – оригинал.
7. Баланс и отчет за приходите и разходите за последните три години (2009, 2010 и 2011 г.), в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си, придружен с Декларация за оборота от услуги по извършване на строителен надзор.
8. Списък-декларация на изпълнените договори с предмет консултантска услуга за упражняване на строителен надзор за последните три години (2009, 2010 и 2011 г.).
9. Препоръки за добро изпълнение на посочените в списъка договори.
10. Застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност”
11. Лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издаден при условията и по реда, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор, или документ, удостоверяващ правото на оферента да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.
12. Списък на ключовите експерти и специалисти, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части с приложени автобиографии, копия от дипломи и копия от трудови/служебни/осигурителни книжки.
13. Валидни Удостоверения за придобита пълна проектантска правоспособност на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части, издадени от Камарата на архитектите в България или от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.
14. Декларации за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП.
15. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 93, ал. 1, чл. 94 и чл. 96, буква „а” от регламент (ЕО, Евратом) №1605/2002.
16. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП.
17. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител.
18. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11.
19. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12.
20. Декларация за запознаване с условията на поръчката.
21. Декларация по чл. 166, ал. 3 от ЗУТ
22. Документ за закупена документация за участие – заверено копие.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

23. Проект на договор – не се попълва, но се парафира на всяка страница.
24. Техническо предложение.
25. Предлагана цена.
26. Административни сведения за участника.
27. Списък на документите, съдържащ се в офертата, подписан от участника.

*\*Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, документите по т. 1, т. 7, т. 8, т. 9, от т. 10 до т. 15, т. 18 и т. 21 се представят за всеки от тях, а изискванията към тях се прилагат съобразно вида и дела на тяхното участие.*

*\*Когато участникът в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, документите по т. 1, т. 7, т. 8, т. 9, т. 10, т. 11, т. 14 и т. 15 се представят за всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението;*

*\*Изискванията за доказване на икономическите и финансови възможности на участника се отнасят за обединението като цяло.*

*\*Изискванията за доказване на техническите възможности и квалификация на участника се отнасят за обединението като цяло.*

*\*Когато участникът в процедурата е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, офертата се подава на български език, документът по т. 1 се представя в официален превод, а останалите документи, които са на чужд език се представят и в превод.*

*\*Чуждестранните лица представят документ за регистрация, съобразно националното си законодателство.*

*\*Всички копия се заверяват от участника с „Вярно с оригинала”, подпис и свеж печат на участника.*

*\*Всички страници на офертата се номерират.*

## **VI. ПОДГОТОВКА И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА**

1. При подготовката на офертата участникът може да предвиди използване ресурсите на други физически или юридически лица при изпълнение на поръчката, при условие че докаже, че ще има на свое разположение тези ресурси с договор за наем или предварителен договор за извършване на услугата.

**\* Условиата по предходната точка се прилагат и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица.**

2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

3. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или оттегли офертата си.

*При подаване на променена или допълнена оферта, същата трябва да отговаря на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика участникът е длъжен да постави надпис:*

**„Допълнение/Промяна към оферта с вх. № ..... от .....2012 г.“**

4. Цената на документацията за участие е в размер на **10,00** лева.

5. Документацията за участие се получава от стая 103, Община Мездра, ул. „Христо Ботев” №27, гр. Мездра, след представяне на документ за внесена сума в брой, в касата на Община Мездра или по банков превод по следната сметка

БАНКА „ДСК” ЕАД, клон МЕЗДРА  
IBAN: BG95STSA93008425414500

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

BIC: STSABGSF

код за вид плащане: 448090

6. При поискване от заинтересовано лице, придружено от платежен документ за стойността на документацията, документацията се изпраща от възложителя на посочения адрес за сметка на лицето, отпратило искането.

7. Документацията за участие може да се закупува до **7** дни преди изтичане на срока за подаване на офертите. Лицата имат право да разгледат документацията на място, преди да я закупят.

8. Лицата могат да поискат писмено от възложителя разяснения по документацията за участие до изтичането на срока за нейното закупуване или получаване. Възложителят изпраща разясненията в 4-дневен срок от постъпването на искането.

9. В случай че от предоставяне на разяснението от възложителя до крайния срок за получаване на оферти остават по-малко от **3 (три)** дни, възложителят удължава срока за получаване на оферти с толкова дни, колкото е забавата.

10. Възложителят изпраща разяснението по т. 8 до всички лица, които са получили документация за участие и са посочили адрес за кореспонденция, без да отбелязва в отговора лицето, направило запитването. Разяснението се прилага и към документацията, която предстои да се предоставя на други участници.

11. Всички подписи върху документите, съдържащи се в офертата, се полагат от законен представител на участника или от изрично упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице. Оригиналът на пълномощното задължително се прилага към офертата.

12. Заверените от участника копия се удостоверяват с „Вярно с оригинала”, подпис на представляващия участника и свеж печат на участника.

13. Офертата, заедно с всички съдържащи се в нея документи, се подава в един екземпляр – оригинал и едно копие на хартиен носител, надлежно подвързана и номерирани страници.

**Офертата се подава на български език.**

14. В посочения срок в Обявлението за обществената поръчка всеки участник трябва да представи своята оферта на следния адрес:

гр. Мездра

ул. „Христо Ботев“ № 27,

Община Мездра

Деловодство в Център за информация и услуги на гражданите

15. Офертата се представя **в запечатан непрозрачен плик** от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

Върху плика участникът посочва:

-----

.....

*/име на участника/*

.....

*/пълен адрес за кореспонденция/*

.....

*/лице за контакт, телефон, факс и електронен адрес/*

## ОФЕРТА

за участие в открита процедура с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с

-----

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДО:  
ОБЩИНА МЕЗДРА  
ул. “Христо Ботев” №27  
гр. Мездра 3100

---

16. Пликът по т. 15 съдържа три отделни запечатани непрозрачни и надписани плика, както следва:

16.1. Плик №1 с надпис „Документи за подбор”, в който се поставят документите, изисквани от възложителя, отнасящи се до критериите за подбор на участниците;

16.2. Плик №2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката”, в който се поставят документите свързани с изпълнението на поръчката;

16.3. Плик №3 с надпис „Предлагана цена”, който съдържа ценовото предложение на участника..

17. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

18. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или е представена в не запечатан или скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър.

19. Участниците нямат право да променят вида на образците включени в настоящата документация за участие.

## **VII. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПЛИК №1 С НАДПИС „ДОКУМЕНТИ ЗА ПОДБОР”**

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата.

2. Оферта – попълва се по образец – образец №1

3. Административни сведения за участника – образец №2

4. Документ за актуално състояние или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документ за самоличност, когато участникът е физическо лице.

5. Нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (оригинал), когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.

6. Копие от Споразумение за създаване на обединение за участие в настоящата обществена поръчка, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице. Споразумението следва да бъде с нотариална заверка на подписите.

7. При участници – обединение, което не е юридическо лице, нотариално заверени пълномощни (оригинали) от всички участници в обединението, с които упълномощават

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



едно лице, което да подаде офертата и да попълни и подпише документите, които са общи за обединението, ако това не е уредено в договора за създаване на обединението.

8. Документ за гаранция за участие – оригинал.

9. Баланс и отчет за приходите и разходите за последните три години (2009, 2010 и 2011 г.), в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си придружен с Декларация (образец №14) за оборота от услуги по извършване на строителен надзор.

10. Списък-декларация на изпълнените договори за извършване на услуга „Строителен надзор” през последните три години (2009, 2010 и 2011 г.)- образец №13

11. Препоръки за добро изпълнение на посочените в списъка договори.

12. Списък на ключовите експерти и специалисти, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части с приложени автобиографии, копия от дипломи и копия от трудови/служебни/осигурителни книжки.

13. Лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издаден при условията и по реда, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор, или документ, удостоверяващ правото на оферента да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

14. Валидни Удостоверения за придобита пълна проектантска правоспособност на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части, издадени от Камарата на архитектите в България или от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

15. Застрахователна полица за застраховка „Професионална отговорност”

16. Декларации за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, 2 и 5 от ЗОП образец №3, №4, №5

17. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 93, ал. 1, чл. 94 и чл. 96, буква „а” от регламент (ЕО, Евратом) №1605/2002 образец №6

18. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 8 от ЗОП – образец №7

19. Декларация за съгласие за участие като подизпълнител – образец №8

20. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 – образец №9

21. Декларация по чл. 56, ал. 1, т. 12 – образец №10

22. Декларация за запознаване с условията на поръчката – образец 11

23. Декларация по чл. 166, ал. 3 от ЗУТ – образец №12

24. Документ за закупена документация за участие – заверено копие.

25. Проект на договор

## **VIII. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПЛИК №2 С НАДПИС „ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА”**

1. Техническо предложение – по образец №15

## **IX. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПЛИК №3 С НАДПИС „ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА”**

1. Ценово предложение – по образец -№16

## **X. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ**

1. Възложителят назначава комисия за разглеждане, оценка и класиране на офертите, която започва работа след получаване на списъка с участниците и представените оферти.

2. При промяна на датата и часа на отваряне на офертите участниците се уведомяват писмено.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

3. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и на юридически лица с нестопанска цел.
4. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и проверява за наличието на три отделни запечатани плика, след което най-малко трима от нейните членове подписват плик № 3. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише плик № 3 на останалите участници.
5. В присъствието на лицата по т. 3 комисията отваря плик № 2 и най-малко трима от членовете ѝ подписват всички документи, съдържащи се в него. Комисията предлага по един представител от присъстващите участници да подпише документите в плик № 2 на останалите участници. Комисията след това отваря плик № 1, оповестява документите, които той съдържа, и проверява съответствието със списъка на документите съдържащи се в офертата.
6. След извършването на действията по т. 4 и т. 5 приключва публичната част от заседанието на комисията.
7. Комисията разглежда документите в плик № 1 за съответствие с критериите за подбор, поставени от възложителя, и съставя протокол.
8. Когато установи липса на документи и/или несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя, комисията изпраща протокола по т. 7 до всички участници.
9. Участниците представят на комисията съответните документи в срок 5 работни дни от получаването на протокола по т. 7. Участникът няма право да представя други документи освен липсващите и тези за отстраняване на несъответствията, посочени в протокола на комисията.
10. След изтичането на срока по т. 9 комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с критериите за подбор, поставени от възложителя. Комисията не разглежда документите в плик № 2 на участниците, които не отговарят на критериите за подбор.
11. Комисията при необходимост може по всяко време:
  - 11.1. да проверява заявените от участниците данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица;
  - 11.2. да изисква от участниците:
    - а) разяснения за заявени от тях данни;
    - б) допълнителни доказателства за данни от документите, съдържащи се в пликове № 2 и 3, като тази възможност не може да се използва за промяна на техническото и ценовото предложение на участниците.
12. Комисията уведомява възложителя, когато в хода на нейната работа възникнат основателни съмнения за споразумения, решения или съгласувани практики между участници по смисъла на чл. 15 от Закона за защита на конкуренцията.
13. В случаите по предходната точка възложителят уведомява Комисията за защита на конкуренцията. Уведомяването не спира провеждането и приключването на процедурата.
14. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник:
  - 14.1. който не е представил някой от необходимите документи по чл. 56;
  - 14.2. за когото са налице обстоятелства по чл. 47, ал. 1 и 5 ЗОП и посочените в обявлението обстоятелства по чл. 47, ал. 2 ЗОП;
  - 14.3 който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на възложителя;
  - 14.4. който е представил оферта, която не отговаря на изискванията на чл. 57, ал. 2 ЗОП;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

14.5. за когото по реда на чл. 68, ал. 11 ЗОП е установено, че е представил невярна информация за доказване на съответствието му с обявените от възложителя критерии за подбор.

15. Участниците са длъжни в процеса на провеждане на процедурата да уведомяват възложителя за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 ЗОП, и посочените в обявлението обстоятелства по чл. 47, ал. 2 ЗОП в 7-дневен срок от настъпването им.

16. Пликът с цената, предлагана от участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.

17. Комисията уведомява писмено участниците за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите оферти, при което право да присъстват имат участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на юридически лица с нестопанска цел и на средствата за масово осведомяване. При отваряне на ценовите оферти комисията оповестява предлаганите цени.

18. Когато офертата на участник съдържа предложение с числово изражение, което подлежи на оценяване и е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, комисията трябва да изиска от него подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване. Комисията определя разумен срок за представяне на обосновката, който не може да бъде по-кратък от три работни дни от получаване на искането за това.

19. Комисията може да приеме писмената обосновка по т. 18 и да не предложи за отстраняване офертата, когато са посочени обективни обстоятелства, свързани със:

19.1. оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка;

19.2. предложеното техническо решение;

19.3. наличието на изключително благоприятни условия за участника;

19.4. икономичност при изпълнение на обществената поръчка;

19.5. получаване на държавна помощ.

20. Когато участникът не представи в срок писмената обосновка или комисията прецени, че посочените обстоятелства не са обективни, комисията предлага участника за отстраняване от процедурата.

21. Когато комисията установи, че офертата на участник е с необичайно ниска цена поради получена държавна помощ, чието законово основание е невъзможно да бъде доказано в определения срок, тя може да предложи офертата да се отхвърли и участникът да се отстрани.

22. Комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява в съответствие с предварително обявените условия.

23. Комисията класира участниците при съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

24. Класирането на офертите се извършва в низходящ ред по предложените цени.

24.1. Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между участниците при предложени равни цени

25. Комисията съставя протокол за разглеждането, оценяването и класирането на офертите, който съдържа:

25.1. състав на комисията и списък на консултантите;

25.2. списък на участниците, предложени за отстраняване от процедурата, и мотивите за отстраняването им;

25.3. становищата на консултантите;

25.4. дата на съставяне на протокола;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

25.5. в случай, че има такива - особени мнения със съответните мотиви на членовете на комисията.

26. Протоколът на комисията се подписва от всички членове и се предава на възложителя заедно с цялата документация.

27. Комисията приключва своята работа с приемане на протокола от възложителя.

## **XI. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**

1. Възложителят в срок 5 работни дни след приключване работата на комисията издава мотивирано решение, с което обявява класирането на участниците и участника, определен за изпълнител.

2. В решението по т. 1 възложителят посочва и отстранените от участие в процедурата участници и оферти и мотивите за отстраняването им.

3. Възложителят изпраща решението по т. 1 на участниците в тридневен срок от издаването му.

4. При писмено искане от участник, направено в срока за обжалване на решението, възложителят е длъжен в тридневен срок от получаването да му осигури копие или достъп до протокола в зависимост от искането на участника. Възложителят може да откаже достъп до информация, съдържаща се в протокола, когато предоставянето ѝ противоречи на нормативен акт или предотвратява, ограничава или нарушава конкуренцията.

5. Възложителят сключва договор за обществена поръчка с участника, класиран от комисията на първо място и определен за изпълнител.

6. Възложителят може с решение да определи за изпълнител и да сключи договор с втория класиран участник в случаите, когато участникът, класиран на първо място:

6.1. откаже да сключи договор;

6.2. не изпълни някое от изискванията на чл. 42, ал. 1 ЗОП;

6.3. не отговаря на изискванията на чл. 47, ал. 1 и 5 ЗОП или на посочените в обявлението изисквания на чл. 47, ал. 2 ЗОП.

## **XII. КОМУНИКАЦИЯ МЕЖДУ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И УЧАСТНИЦИТЕ**

1. Обменът на информация може да се извърши по пощата, по факс, по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис или чрез комбинация от тези средства по избор на възложителя.

2. Обменът и съхраняването на информация в хода на провеждане на процедурата за възлагане на обществена поръчка се извършват по начин, който гарантира целостта, достоверността и поверителността на офертите.

3. Всички действия на възложителя към участниците са в писмен вид.

4. Решенията на възложителя, за които той е длъжен да уведоми участниците, се връчват лично срещу подпис или се изпращат с препоръчано писмо с обратна разписка, по факс или по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис.

5. При изпращане на информация по факс участниците са длъжни да настроят факс апарата по начин, който позволява на възложителя да получи:

5.1. номера, от който постъпва информацията;

5.2. дата и час на изпращане.

6. Изпратена информация по факс, която не съдържа данните по т. 5 не се приема за редовна.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

7. Информацията, получена по факс, се съхранява от възложителя заедно с документацията за провеждане на процедурата.
8. Решенията и други уведомления, изпратени по факс от възложителя, се приемат за редовно връчени, ако са изпратени на посочения от адресата номер на факс и е получено автоматично генерирано съобщение, потвърждаващо изпращането.

### **XIII. ЕТИЧНИ КЛАУЗИ**

1. Всеки опит на участник да се сдобие с поверителна информация, да сключи незаконно споразумение с конкуренти или да окаже влияние върху комисията или възложителя по време на процеса на разглеждане, изясняване и оценка на офертите може да доведе до отстраняване на участника от процедурата или до административни наказания.
2. Когато предлага оферта, участникът трябва да не е повлиян от възможен конфликт на интереси и да няма равностойни взаимоотношения в тази връзка с други участници в процедурата за възлагане на обществената поръчка или страни, ангажирани в проекта. Ако по време на изпълнение на договора възникне такава ситуация, изпълнителят трябва незабавно да уведоми възложителя.
3. Участникът трябва да действа във всеки един момент професионално, безпристрастно и в съответствие с Кодекса за етично поведение на професията си. Той трябва да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с обществената поръчка, проекта като цяло или услугите, направени без предварителното одобрение на възложителя.
4. В случай, че участникът е определен за Изпълнител, той не може да ангажира възложителя с дейност, без предварителното писмено съгласие на последния.
5. В случай, че участникът е определен за Изпълнител, за периода на изпълнение на договора, изпълнителят и неговият персонал ще спазват човешките права и ще поемат задължението да не нарушават политическите, културни и религиозни практики на Република България.
6. В случай, че участникът е определен за Изпълнител, той не може да приема други плащания във връзка с договора, освен тези, описани в самия договор.
7. Участниците, изпълнителят и техните служители не трябва да упражняват каквато и да било дейност или да получават облага, която е в разрез с техните задължения към възложителя.
8. Участниците, изпълнителят и техните служители са задължени да запазят професионална тайна за целия срок на договора, както и след неговото завършване. Всички доклади и документи, изготвени или получени от изпълнителя, са конфиденциални.
9. Участниците и изпълнителят ще се въздържат от всички взаимоотношения, които могат да компрометират тяхната независимост или независимостта на служителите им.
10. Участниците и изпълнителят се ангажират, че на длъжностно лице на възложителя няма да бъде предложена пряка или непряка облага по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.
11. Участниците и изпълнителят няма да допуснат и ще предприемат всички необходими мерки за избягване конфликт на интереси, както и незабавно ще уведомяват възложителя относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт по смисъла на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.
12. В случай, че участникът е определен за Изпълнител, той няма да допусне нарушение на разпоредба на правото на Европейския съюз и/или националното законодателство, произтичащо от негово действие или бездействие, както и на действие и бездействие на негови служители, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз и/или националния бюджет.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

**13.** Участниците и изпълнителят няма да използват или представят неверни, неправилни или непълни отчети или документи и друга информация, поискана от възложителя или други компетентни органи.

**14.** В случай, че участникът е определен за Изпълнител, той се ангажира, че не е привлякъл и няма да привлече служители на възложителя да работят по трудово правоотношение, граждански договор, договор за управление за него лично или за друго юридическо лице, в което той е или ще стане съдружник, акционер, управител, директор, консултант или по друг начин свързан по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговски закон, за срок от една година след прекратяване на правоотношението на служителя с възложителя, независимо от основанията за прекратяване, но не по-рано от една година след приключване на обществената поръчка, съответно – след прекратяване на договора.

***За неуредените в настоящата документация въпроси, се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и относимото българско законодателство.***

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

*Проект!*

## ДОГОВОР

**№ BG161PO001/1.1-09/2010/039--U-.....**

Днес, .....2012 г., в гр. Мездра, на основание чл. 41, ал. 1 и чл. 74, ал. 1 от ЗОП, във връзка с Решение № ...../2012 г. на Кмета на Община Мездра за класиране на участниците и избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039, е сключен този договор между:

Община Мездра с адрес гр. Мездра 3100, ул. "Христо Ботев" №27, ЕИК/БУЛСТАТ 000193371 представлявана от Иван Аспарухов - Кмет и Вилма Йорданова - Главен счетоводител, наричана по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна

и от друга страна

.....  
(пълното наименование на изпълнителя, съгласно регистрацията)

ЕИК .....,

със седалище и адрес на управление гр. ...., ул. "....." №.....,

представявано от ..... ЕГН .....

в качеството на .....

наричан по-долу КОНСУЛТАНТ,

като страните се споразумяха за следното:

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а КОНСУЛТАНТА приема да упражнява строителен надзор при изпълнение на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, за следните обекти:

1. Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 “Детелина”, гр. Мездра, ул. „Паисий” №2
2. Целодневна детска градина №2 “Роза”, гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2
3. Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” № 31
4. Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3

**Чл. 2.** (1) Строителният надзор по чл. 1 се упражнява съгласно техническите спецификации и одобрените инвестиционни проекти на строежите, както и в съответствие с всички нормативни и технически изисквания към този вид дейност.

(2) Мястото на изпълнение на договора е гр. Мездра и с. Зверино.

## **II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 3.** Срокът за изпълнение на услугите – предмет на този договор е от датата на откриване на строителната площадка на строителния обект до издаване на Окончателен доклад и Технически паспорти.

## **III. ЦЕНА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ, ТЕХНИЧЕСКО И ФИНАНСОВО ОТЧИТАНЕ**

**Чл. 4.** (1) Цената за упражняването на строителния надзор – предмет на този договор е в размер на ..... лв. (..... лева) без ДДС и ДДС в размер на ..... лв. (..... лева) или общо ..... лв. (..... лева) с ДДС.

(2) Уговорената цена включва всички разходи на Консултанта при извършване на услугата.

**Чл. 5.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на Консултанта стойността на услугата, както следва:

1. Авансово плащане, в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на договора, платимо в срок до 30 (тридесет) работни дни след сключване на Договора и представен оригинал на фактура от страна на изпълнителя.

2. Междинно плащане - извършва в 10 (десет) дневен срок след представяне на доклад за извършените строително-монтажни при постигнат обем повече от 50% от стойността им, придружени с копия на съставените актове и протоколи по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и представяне на оригинал на фактура. При всяко плащане се удържа пропорционално приспадащата се част от аванса, която е 20% (двадесет на сто).

3. Окончателно плащане – извършва се в 10 (десет) дневен срок, след приспадане на вече изплатените суми, издадена оригинална фактура от Консултанта и представяне Окончателен доклад в съответствие с разпоредбата на §3 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

4. Общият размер на авансовото и междинните плащания не може да надхвърли 65% (шестдесет и пет на сто) от стойността по договора.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**Чл. 6.** (1) Плащанията по този договор се извършват в лева по банков път, с платежно нареждане по следната банкова сметка на консултанта:

БАНКА: ....., Клон .....

IBAN: .....

BIC: .....

(2) Във всички разходооправдателни документи в описателната част следва да бъде посочено, че „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.1-09/2010/039 по ОПРР”.

**Чл. 7.** Разходите по банковите преводи са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 8.** Договорената цена за извършване на услугата се счита за окончателна и не подлежи на промяна до окончателното предаване на предмета на поръчката, освен при наличие на обстоятелства по чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

**Чл. 9.** Преведените средства от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но неусвоени от Консултанта, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на този договор, подлежат на възстановяване по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

БАНКА: .....

IBAN: .....

BIC: .....

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 10.** Гаранцията за изпълнение на този договор е в размер на ..... лв., който е 3% от общата му стойност.

**Чл. 11.** Гаранцията за изпълнение се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 15 (петнадесет) работни дни след приемането на Окончателен доклад, без да се дължат лихви на Консултанта.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНСУЛТАНТА**

**Чл. 12.** КОНСУЛТАНТЪТ е длъжен:

1. Да упражнява строителния надзор – предмет на договора качествено и в срок, в съответствие с разпоредбите на относимото законодателство, с квалифицирани специалисти, при спазване на техническите изисквания и стандарти, правилата за безопасна работа и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. Да съставя цялата строителна документация за обекта съгласно ЗУТ до приключване на строителството;

3. Да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

4. При нарушаване на техническите правила и нормативи да уведоми РДНСК – в 3 (три) дневен срок от установяване на нарушението;

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

5. Да дава при необходимост писмени указания за точно и качествено изпълнение на СМР и да взема технически решения, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на неговата отговорност;

6. Да вписва решенията и указанията си в Заповедната книга на обекта;

7. Да отстранява за своя сметка всички недостатъци в работата си, неудовлетворяващи изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и нарушаващи посочените в нормативната уредба изисквания;

8. Да поддържа валиден договор за застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ през целия период на изпълнение на договора;

9. В 3 (три) дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при настъпване на промяна в Списъка на технически правоспособните физически лица, които ще упражняват строителен надзор по отделните проектни части;

10. В 7 (седем) дневен срок да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за настъпили промени в обслужващата си банка, банковата си сметка, статута си и др.;

11. Да извършва всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и непълноти в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок;

12. В 10 (десет) дневен срок след приключване на СМР на обекта да изготви окончателен доклад и го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ включително в електронен вариант;

13. Да състави технически паспорт на строежа в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител и да ги представи в Община Мездра за регистрация в 5 (десет) дневен срок след подписване на протокол (обр. 15).

**Чл. 13.** (1) КОНСУЛТАНТЪТ носи отговорност за:

1. Законосъобразното започване на строежа;

2. Пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;

3. Изпълнението на обекта съобразно одобрения инвестиционни проект и изискванията по чл. 169 от ЗУТ;

4. Спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

5. Недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

6. Годността на обекта за въвеждане в експлоатация;

7. Оценката за енергийна ефективност.

(2) КОНСУЛТАНТЪТ носи отговорност за щети, които са нанесли на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Отговорността на КОНСУЛТАНТА по тази клауза е със срок гаранционният срок за експлоатация на обектите.

**Чл. 14.** Участието на подизпълнители се допуска само, ако същите са посочени предварително в офертата на КОНСУЛТАНТА. За извършените от подизпълнителите дейности КОНСУЛТАНТЪТ отговаря като за свои.

**Чл. 15.** Консултантът е длъжен:

1. Да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в техническите спецификации и публикувани на страницата на Оперативна програма „Регионално развитие” [www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu) > Изпълнение на договори > Насоки за информация и публичност;

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2. Да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности при извършване на проверки на място и одити;

3. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

4. Да докладва за възникнали нередности;

5. Да възстанови суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на поръчката и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

7. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва:

7.1. за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Регионално развитие”, т.е. поне до 31 август 2020 г.;

7.2. за период от 3 години след частичното приключване на съответния проект, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006 г. Счетоводната и финансовата документация по проекта се съхраняват в сроковете, определени в чл.42 от Закона за счетоводството, но не по-малко от 3 години след приключването на ОПРР.

8. Да съхранява документите от изпълнението на договора и след изтичането на горните срокове, в случай, че има съдебни, административни или следствени производства, до приключването им или при надлежно обосновано искане на Европейската комисия.

9. След изтичане на съответно указания срок за съхранение, документите се съхраняват в съответствие с вътрешните правила за документооборот на КОНСУЛТАНТА.

**Чл. 16.** КОНСУЛТАНТЪТ уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато възникнат непредвидени обстоятелства, които могат да забавят или правят невъзможно изпълнението на договора.

**Чл. 17.** КОНСУЛТАНТЪТ има право:

1. Да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури присъствието на проектантите на строителния обект, когато това се налага, както и когато се съставят задължителни актове и протоколи с техни подписи;

2. Да упражнява правата си в рамките на законовите му правомощия;

3. Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете по този договор.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигури на КОНСУЛТАНТА свободен достъп до строителните обекти;

2. Да предостави на КОНСУЛТАНТА екземпляр от одобрените инвестиционни проекти на обектите;

3. Да заплати на КОНСУЛТАНТА възнаграждение за извършената работа при условията и в сроковете, определени в този договор.

**Чл. 19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1. Да упражнява чрез свои представители контрол върху предоставяните от КОНСУЛТАНТА услуги – предмет на договора, като не пречи на оперативната му дейност;
2. Да изисква от КОНСУЛТАНТА текуща информация за строителството на обекта;
3. Да дава указания, които са задължителни за КОНСУЛТАНТА, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на уговореното;
4. Да иска от КОНСУЛТАНТА да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от уговореното.
5. Да получи от КОНСУЛТАНТА окончателни доклади
6. Да получи от КОНСУЛТАНТА технически паспорти в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител.

## **VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 20.** Услугите – предмет на този договор се считат за окончателно изпълнени и приети след изготвянето и предаването на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на окончателни доклади, което се удостоверява чрез подписване на двустранен приемо-предавателен протокол между страните.

**Чл. 21.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме изпълнението, ако открие недостатъци. Констатираните недостатъци се описват в протокол, в който се посочва и срокът за отстраняването им.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен писмено да уведоми КОНСУЛТАНТА за констатираните недостатъци, но не по-късно от 5 (пет) работни дни след установяването им.

(3) Недостатъците се отстраняват от КОНСУЛТАНТА за негова сметка.

.

## **VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 22.** (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на *непредвидими обстоятелства*. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от непредвидени обстоятелства. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвиденото обстоятелство.

(2) Страната, която е засегната от *непредвидими обстоятелства*, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на непредвидимото обстоятелството и оценка на вероятните последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидимото обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако *непредвидими обстоятелства* са възпрепятствали ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от *непредвидими обстоятелства*.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от *непредвидими обстоятелства*, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на непредвидимото обстоятелство, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

смячат въздействието му и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от него.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на *непредвидимото обстоятелство*.

**Чл. 23.** (1) "Непредвидени обстоятелства" по смисъла на този договор са обстоятелствата, включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Не са налице "Непредвидени обстоятелства" ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страните по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

## **IX. НОСЕНЕ НА РИСКА**

**Чл. 24.** Рискът от случайно погиване или повреждане на изпълнени СМР, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителна площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи солидарно от КОНСУЛТАНТА в едно с изпълнителя на СМР, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

## **X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 25.** При неизпълнение на задължение, произтичащо от този договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинените ѝ вреди, при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

**Чл. 26.** При забава КОНСУЛТАНТЪТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и една десета на сто) от общата цена по чл. 4, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет на сто) от общата стойност на договора с ДДС.

**Чл. 27.** (1) При виновно некачествено упражняване на строителен надзор, освен задължението за отстраняване на недостатъците, КОНСУЛТАНТЪТ дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) от стойността на некачествено извършените услуги.

(2) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

**Чл. 28.** Ако КОНСУЛТАНТЪТ се откаже неоснователно от изпълнението на договора преди завършване на предмета му, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% (десет върху сто) от общата стойност на договора с ДДС.

**Чл. 29.** КОНСУЛТАНТЪТ носи отговорност за щетите, причинени от него на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неспазване на българското законодателство и/или на изискванията на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 30.** Действието на този договор се прекратява:

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

1. С изпълнението на всички произтичащи от него задължения на страните;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмен вид;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на КОНСУЛТАНТА възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора;

**Чл. 31.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно този договор с писмено уведомление до КОНСУЛТАНТА, когато:

1. КОНСУЛТАНТЪТ не отстрани указани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нередности в определения срок;
2. КОНСУЛТАНТЪТ прекъсне работа без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за повече от 3 (три) работни дни и, въпреки писмената покана, не я продължи в рамките на 1 (един) ден, считано от датата на получаване на поканата;
3. КОНСУЛТАНТЪТ се отклонява от уговорената работа или тя системно е с недостатъци;
4. КОНСУЛТАНТЪТ не изпълни в определения срок свое задължение по този договор;
5. КОНСУЛТАНТЪТ не допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да упражнява правата си по този договор;
6. Бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация на КОНСУЛТАНТА;
7. На КОНСУЛТАНТА бъде отнет лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, издаден при условията и по реда, определени с Наредба № 9 от 22.05.2001 г. за лицензиране на лицата, упражняващи строителен надзор.

**Чл. 32.** Ако стане явно, че КОНСУЛТАНТЪТ ще забави изпълнението на строителния обект с повече от 10 (десет) работни дни или няма да извърши услугите по уговорения начин и с необходимото качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на КОНСУЛТАНТА само стойността на онези услуги, които са изпълнени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира обезщетение, включително за размера на невъзстановимия ДДС в приложимите случаи.

**Чл. 33.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати този договор с 1 (едно) седмично писмено предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на КОНСУЛТАНТА всички разходи, свързани с изпълнението на договора, направени от последния към момента на прекратяване.

**Чл. 34.** След прекратяване на договора, КОНСУЛТАНТЪТ е длъжен:

1. Да прекрати по-нататъшната работа, с изключение на такава, която може да бъде необходима и разпоредена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с оглед обезопасяване на строителния обект;
2. Да предаде това, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е платил.

**Чл. 35.** При прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и КОНСУЛТАНТЪТ съставят Констативен протокол за извършените и неплатени услуги.

**Чл. 36.** Във всички случаи на прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на КОНСУЛТАНТА единствено стойността на услугите, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни.

---

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

## ХІІ. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 37.** (1) Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението му. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелствата, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП, и на Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.

**Чл. 38.** Ако при упражняването на строителния надзор възникнат препятствия за изпълнението на договора, всяка от страните е длъжна да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тяхното възникване.

**Чл. 39.** (1) Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще бъдат изпращани и получавани на следните адреси:

### 1. ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. Николинка Кътовска  
Община Мездра  
гр. Мездра 3100  
ул. «Христо Ботев» №27  
тел.: 091092677, факс: 091092523  
e-mail: [mezdra@mail.bg](mailto:mezdra@mail.bg)

### 2. ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....  
.....

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, както и на данните за банковата сметка, всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна в 7 (седем) дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл. 40.** Нищожността на някоя клауза на договора не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 41.** Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще бъдат решавани от двете страни в дух на добра воля, с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или да допълват елементите на договора в нарушение на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

**Чл. 42.** Страните по този договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението му или свързани с него, или с неговото тълкуване, недействителност,

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът ще бъде отнесен за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл. 43.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

**Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, от които два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за КОНСУЛТАНТА.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИВАН АСПАРУХОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА**

**ВИЛМА ЙОРДАНОВА**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**

**КОНСУЛТАНТ:**

.....  
.....

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

---

# О Б Р А З Ц И

-----

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец № 1

ДО:  
ОБЩИНА МЕЗДРА  
ул. "ХРИСТО БОТЕВ" №27  
гр. МЕЗДРА

## ОФЕРТА

От .....  
(наименование на участника)  
със седалище и адрес на управление: гр.....  
ул. ...., № .....,  
тел.: ....., факс: .....,  
e-mail: .....  
с ЕИК .....  
представявано от ....., в качеството си на .....

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с обявлението и документацията за участие, ние заявяваме желанието си да участваме в открита процедура за **възлагане на обществена поръчка открита с Решение номер ..... от ..... 2012 г. на кмета на Община Мездра, с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност"** по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

Заявяваме, че отговаряме на поставените от Вас изисквания и условия в документацията за участие и сме съгласни с тях.

С подаване на настоящата оферта, направените от нас предложения и поети задължения са валидни за срок от ..... (.... словом .....) календарни дни считано от датата, определена като краен срок за подаване на офертите. Офертата ще остане обвързваща за нас и може да бъде приета по всяко време, преди изтичане на този срок.

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, предложената от нас цена ще остане постоянна и няма да бъде променяна по време на изпълнението на обществената поръчка.

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним обществената поръчка в срока, уговорен в договора за обществена поръчка и ще я изпълним в пълно съответствие с изискванията на Възложителя и относимото българско законодателство.

В случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще сключим договора в законоустановения срок.

Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписването на договор за изпълнение на поръчката, това предложение, заедно с писменото приемане от Ваша страна и покана за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Заявяваме, че ако при изпълнение на обществената поръчка използваме подизпълнители, без да сме декларирали това, или използваме подизпълнители, които са различни от посочените в декларацията, договорът ни за обществена поръчка ще бъде прекратен незабавно по наша вина, с всички произтичащите от това законни последици.

При изпълнение на обществената поръчка ще ползваме/няма да ползваме подизпълнител/и  
(ненужният текст се заличава)

\*Данни за подизпълнител

.....

(наименование на подизпълнителя, ЕИК/БУЛСТАТ)

Дял на участието от общия обем на поръчката от подизпълнителя е ..... % (.....  
словом .....).

Подизпълнителят ще извършва следните дейности от предмета на обществената поръчка:

1. ....;
2. ....;

(при необходимост се добавят редове)

Като неразделна част от настоящата оферта прилагаме всички изискуеми документи, посочени от възложителя в Обявлението за обществена поръчка.

Представяме всички документи в пълно съответствие с изискванията на възложителя в подписан и подпечатан вид.

..... 2012 г.  
гр. ....

УЧАСТНИК:

(подпис и печат)

\*При повече от един подизпълнител, участникът прилага данни по посочения образец за всеки един от тях

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №2

## АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ ЗА УЧАСТНИКА

1. Наименование: .....

2. Със седалище и адрес на управление: гр. .... пощ. код .....

ул./бул. .... № ....., ЕИК .....

Телефон: .....

Факс: .....

e-mail: .....

3. Членове на обединение /попълва се при участник обединение/

3.1. ...., ЕИК .....

3.2. ...., ЕИК .....

4. Наименование на управляващия /водещия/ член на обединението:

.....

5. Лице, представляващо участника .....

(име, презиме, фамилия)

.....

(данни по документи за самоличност)

.....

(длъжност)

6. Лице за контакти:

.....

(име, презиме, фамилия)

.....

(длъжност)

тел./факс/e-mail: .....

7. Обслужваща банка:

БАНКА: ....., адрес: .....

IBAN: .....

BIC: .....

Титуляр на сметката: .....

(име, презиме, фамилия)

..... 2012 г.

гр. ....

УЧАСТНИК:

(подпис и печат)

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №3

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 1 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....  
.....  
с Единен идентификационен номер .....

участник/ член на обединение/ подизпълнител  
(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

(ненужният текст се зачертава)

- а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 - 260 от Наказателния кодекс;
- б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

- в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
  - г) престъпление против собствеността по чл. 194 - 217 от Наказателния кодекс;
  - д) престъпление против стопанството по чл. 219 - 252 от Наказателния кодекс;
  - е) престъпление по чл. 108а от Наказателния кодекс - при възлагане на поръчки по чл. 3, ал. 2 от ЗОП.
2. Участникът, когото представлявам не е обявен в несъстоятелност;
3. Участникът, когото представлявам не е в производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове.

**Изискванията на т. 1 се прилагат както следва:**

- 1. при събирателно дружество - за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
- 2. при командитно дружество - за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;
- 3. при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
- 4. при акционерно дружество - за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване - за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;
- 5. при командитно дружество с акции - за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;
- 6. при едноличен търговец - за физическото лице - търговец;
- 7. във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, които представляват кандидата или участника;
- 8. в случаите по т. 1 - 7 - и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 7, т. 2 от ЗОП.

Задължавам се в процеса на провеждане на процедурата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите за възлагане на обществената поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, писмено да уведомя възложителя за всички промени в горепосочените обстоятелства в 7-дневен (седем дневен) срок от настъпването им.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:

(подпис)

-----

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №4

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 2 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....,  
.....

с Единен идентификационен номер .....

участник/ член на обединение/ подизпълнител

(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Участникът, който представлявам не е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон.
2. Участникът, който представлявам не е преустановил дейността си съгласно националните закони и подзаконовни актове.
3. Не съм лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно националното законодателство на държавата, в която съм установен, включително не е извършил нарушения, свързани с износа на продукти в областта на отбраната и сигурността;
4. Участникът, който представлявам не е виновен за неизпълнение на задължения по договор за обществена поръчка, включително по отношение на сигурността на информацията и сигурността на доставките в поръчки по чл. 3, ал. 2 от ЗОП, доказано от възложителя с влязло в сила съдебно решение;

----- 55  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

5. Участникът, който представлявам няма задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган и няма задължения за данъци или вноски за социалното осигуряване съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но имам допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията.

*(ненужният текст се зачертава)*

6. Участникът, който представлявам няма наложено административно наказание за наемане на работа на незаконно пребиваващи чужденци през последните до 5 години;

7. Не съм осъден и нямам влязла в сила присъда за престъпление по чл. 313 от Наказателния кодекс във връзка с провеждане на процедури за възлагане на обществени поръчки;

8. За участника, който представлявам не е установено от службите за сигурност по смисъла на Закона за защита на класифицираната информация, въз основа на каквито и да е доказателства, включително разузнавателни средства, че не притежава необходимата надеждност, която изключва заплахата за националната сигурност, при възлагане на поръчки по чл. 3, ал. 2 от ЗОП.

**Изискванията на т. 3 и 7 се прилагат, както следва:**

1. при събирателно дружество - за лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

2. при командитно дружество - за лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;

3. при дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;

4. при акционерно дружество - за овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване - за лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;

5. при командитно дружество с акции - за лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;

6. при едноличен търговец - за физическото лице - търговец;

7. във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица - за лицата, които представляват кандидата или участника;

8. в случаите по т. 1 - 7 - и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 7, т. 2 от ЗОП.

Задължавам се в процеса на провеждане на процедурата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите за възлагане на обществената поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, писмено да уведомя възложителя за всички промени в горепосочените обстоятелства в 7-дневен (седем дневен) срок от настъпването им.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.

ДЕКЛАРАТОР:

гр. ....

*(подпис)*

56

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №5

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....  
.....  
с Единен идентификационен номер .....

участник/ член на обединение/ подизпълнител  
(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм свързано лице с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация;
2. Не съм сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

----- 57  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Задължавам се в процеса на провеждане на процедурата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, писмено да уведомя възложителя за всички промени в горепосочените обстоятелства в 7-дневен (седем дневен) срок от настъпването им.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:

*(подпис)*

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №6

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за липса на обстоятелства по чл. 93, ал. 1, чл. 94 и чл. 96, буква „а“ от регламент (ЕО, Евратом) №1605/2002 на Съвета на ЕС, приложим към общия бюджет на Европейските общности

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаваш/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....  
.....  
с Единен идентификационен номер .....

участник/ член на обединение/ подизпълнител  
(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представяваният от мен участник не е изпълнявал договор за възлагане на обществена поръчка, при който не сме изпълнили своите договорни задължения, заради което да ни е наложена съответната санкция.
2. Представяваният от мен участник не е представял документи с невярно съдържание при участието си в процедури за възлагане на обществени поръчки.

59

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

3. На представявания от мен участник не са налагани санкции по смисъла на чл. 96, б. «а» от регламент (ЕО, Евратом) №1605/2002 на Съвета на ЕС, приложим към общия бюджет на Европейските общности.

Задължавам се в процеса на провеждане на процедурата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, писмено да уведомя възложителя за всички промени в горепосочените обстоятелства в 7-дневен (седем дневен) срок от настъпването им.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:  
*(подпис)*

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №7

## ДЕКЛАРАЦИЯ

във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....,  
.....  
с Единен идентификационен номер ....., участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

При изпълнение на обществената поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”:

1. Няма да използвам / ще използвам подизпълнители, както следва.  
(ненужният текст се зачертава)

№	Подизпълнител (наименование)	Дейности, които ще извършва	Дял на участието от общия обем на поръчката (в %)

(При необходимост участникът добавя редове в таблицата)

61

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2. Приемам да отговарям за действията, бездействията и работата на подизпълнителя, като за свои действия, бездействия и работа.

3. Подизпълнителят е запознат с предмета на поръчката и е дал съгласие за участие в процедурата.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:

*(подпис)*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №8

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за съгласие за участие на подизпълнител

Долуподписаният /-ната/ .....  
с адрес: .....  
лична карта № ....., изд. на.....г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....

*(ръководител, управител, директор и др.)*

на .....

*(наименование на юридическото лице)*

със седалище и адрес на управление: .....,  
с единен идентификационен номер ....., във връзка с открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### ДЕКЛАРИРАМ:

Ние, ....., сме съгласни да участваме като  
*(посочете лицето, което представлявате)*

подизпълнител на ....., при изпълнение на  
*(посочете участника, на който сте подизпълнител)*  
горепосочената поръчка.

Дейностите, които ще изпълняваме като подизпълнител са:

1. ...., ..... % от общата стойност на поръчката;
2. ...., ..... % от общата стойност на поръчката  
*(изброяват се дейностите, които ще бъдат изпълнени от Вас като подизпълнител)*

Запознати сме, че заявявайки желанието си да бъдем подизпълнител, нямаме право да участваме като самостоятелен участник в горепосочената процедура.

63

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Запознати сме с поставените в документацията условия и ги приемаме без възражения.

**Известно ми е, че за неверни данни нося наказателна отговорност  
по чл. 313 от Наказателния кодекс.**

..... 2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:  
(подпис и печат)

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



а



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №9

## ДЕКЛАРАЦИЯ

във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 11 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....

(ръководител, управител, директор и др.)

на .....  
(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление: .....,  
.....

с Единен идентификационен номер ..... участник в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

При изготвянето на офертата на представявания от мен участник са спазени изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

ЗАДЪЛЖАВАМ СЕ:

При изпълнението на горепосочената обществена поръчка, ако същата ни бъде възложена, да спазваме изискванията за закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд.

65

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

*По смисъла на ЗОП § 1, т. 12 от ДР "Минимална цена на труд" е минималният размер на заплащане на работната сила, определен като минимален месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за съответната година.  
Допълнителна информация относно обстоятелствата, свързани със закрилата на заетостта, включително минималната цена на труда и условията на труд, може да бъде получена от Министерството на труда и социалната политика и създадените към него структури.*

..... 2012 г.  
гр. ....

Декларатор:  
(подпис и печат)



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №10

## ДЕКЛАРАЦИЯ

във връзка с чл. 56, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаваш/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....

(ръководител, управител, директор и др.)

на .....  
(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление: .....,  
.....

с Единен идентификационен номер .....

участник /член на обединение /подизпълнител

(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Съм запознат със съдържанието на проекта на договора и приемам клаузите в него.
2. В случай, че представляваният от мен участник бъде избран за изпълнител, от името на последния приемам да сключа договор за обществената поръчка в законоустановения срок.

..... 2012 г.  
гр. ....

Декларатор:  
(подпис и печат)

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №11

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### за запознаване с условията на поръчката

Долуподписаният /-ната .....

с адрес: .....

притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,

в качеството си на .....

*(ръководител, управител, директор и др.)*

на .....

*(наименование на юридическото лице)*

със седалище и адрес на управление: .....

с Единен идентификационен номер .....

участник /член на обединение /подизпълнител

*(ненужният текст се зачертава)*

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Съгласни сме с поставените в документацията условия и ги приемаме без възражения.
2. Запознат съм с всички условия и предмета на настоящата поръчка и ги приемам без възражения;
3. Задължавам се, да спазвам всички условия, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай, че същата ни бъде възложена.
4. Задължавам се, да не разпространявам по никакъв повод и под никакъв предлог данните, свързани с поръчката, станали ми известни във връзка с моето участие в откритата процедура.

..... 2012 г.

гр. ....

Декларатор:

*(подпис и печат)*

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №12

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 166, ал. 3 от Закона за устройство на територията

Долуподписаният /-ната .....

с адрес: .....

притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,

в качеството си на .....

*(ръководител, управител, директор и др.)*

на .....

*(наименование на юридическото лице)*

със седалище и адрес на управление: .....

с Единен идентификационен номер .....

участник /член на обединение /подизпълнител

*(ненужният текст се зачертава)*

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представяваното от мен лице и наетите от него по трудово правоотношение физически лица не са строители и/или доставчици на машини, съоръжения и технологично оборудване за строежите – предмет на интервенции по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”

2. Лицата, свързани с представяваното от мен лице и наетите от него по трудово правоотношение физически лица по смисъла на Търговския закон, не са строители и/или доставчици на машини, съоръжения и технологично оборудване за строежите – предмет на интервенции по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”

69

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

Задължавам се в процеса на провеждане на процедурата по разглеждане, оценяване и класиране на офертите за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, писмено да уведомя възложителя за всички промени в горепосочените обстоятелства в 7-дневен (седем дневен) срок от настъпването им.

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

.....2012 г.  
гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:

*(подпис)*

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №13

## СПИСЪК - ДЕКЛАРАЦИЯ

на изпълнените договори с предмет консултантска услуга за упражняване на строителен надзор през последните три години (2009, 2010 и 2011 г.)

Долуподписаният /-ната .....  
с адрес: .....  
притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,  
в качеството си на .....  
(ръководител, управител, директор и др.)  
на .....  
(наименование на юридическото лице)  
със седалище и адрес на управление: .....  
.....  
с Единен идентификационен номер .....  
участник /член на обединение /подизпълнител  
(ненужният текст се зачертава)

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### ДЕКЛАРИРАМ:

1. Че представените по-долу в списъка договори, съответстват на действително извършени консултантски услуги за упражняване на строителен надзор, изпълнени през последните три години (2009, 2010, 2011 г.) и подлежат на проверка от Възложителя.

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

№	Предмет на договора	Стойност (в лева без ДДС)	Срок на договора (в календарни дни)	Година на изпълнение	Процент на извършените работи	Място на изпълнение	Основен изпълнител / Подизпълнител	Възложител -наименование, лице за контакт и актуален телефонен номер

2. Прилагам препоръки за добро изпълнение към всеки договор, посочен в Списъка.

Известно ми е, че за деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

..... 2012 г.  
гр. ....

УПРАВИТЕЛ:  
(подпис и печат)

-----  
Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец №14

## ДЕКЛАРАЦИЯ

### информация за оборота на услугите по упражняване на строителен надзор за 2009, 2010 и 2011 г.

Долуподписаният /-ната .....

с адрес: .....

притежаващ/-ща лична карта № ....., изд. на ..... г. от МВР гр. ....,

в качеството си на .....

*(ръководител, управител, директор и др.)*

на .....

*(наименование на юридическото лице)*

със седалище и адрес на управление: .....

с Единен идентификационен номер .....

участник /член на обединение /подизпълнител

*(ненужният текст се зачертава)*

в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие, с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039.

### ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

Представяването от мен лице има следния оборот от услуги по упражняване на строителен надзор:

ГОДИНА	Оборот на услугите по упражняване на строителен надзор (в лева без ДДС)
<b>2009</b>	
<b>2010</b>	
<b>2011</b>	

Известно ми е, че за деклариране на неверни обстоятелства нося наказателна отговорност по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс.

.....2012 г.

гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:

*(подпис)*

73

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец № 15

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039,

Участник: ....., с ЕИК .....

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето Техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”.

Срок за изпълнение на предмета на поръчката: за целия период на изпълнение на СМР по Проекта

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на Възложителя и относимото законодателство.

.....2012 г.  
гр. ....

УЧАСТНИК:  
(подпис и печат)

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Образец № 16

## ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

от ..... с ЕИК .....  
(наименование на участника)

представявано от .....,  
(управител, директор, пълномощник и др.)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашата ценова оферта в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет "Упражняване на строителен надзор при извършване на СМР за внедряване на мерки за енергийна ефективност" по Проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие” (2007-2013), с регистрационен номер BG161PO001/1.1-09/2010/039,

1. За упражняване на строителен надзор в съответствие с условията на настоящата процедура, цената на нашата оферта възлиза на ..... лева (..... словом.....) без ДДС и ДДС в размер на ..... лева (.....словом.....) или общо в размер на ..... лева (.....словом.....) с включен ДДС.

2. Предложената цена е образувана, както следва:

2.1. За обект №1: Целодневна детска градина (ЦДГ) №1 “Детелина”, гр. Мездра, ул. „Паисий” №2 –цена в размер на ..... лева (..... словом.....) без ДДС и ДДС в размер на ..... лева (.....словом.....) или общо в размер на ..... лева (.....словом.....) с включен ДДС.

2.2. За обект №2: Целодневна детска градина №2 “Роза”, гр. Мездра, ул. „Георги Кирков” №2 - цена в размер на ..... лева (..... словом.....) без ДДС и ДДС в размер на ..... лева (.....словом.....) или общо в размер на ..... лева (.....словом.....) с включен ДДС.

75

Този документ е създаден в рамките на проект „Община Мездра с енергийно-ефективна образователна инфраструктура”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Мездра и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2.3. ОБЕКТ №3: Професионална гимназия „Алеко Константинов”, ул. „Георги Кирков” №31 – цена в размер на ..... лева (..... *словом*.....) без ДДС и ДДС в размер на ..... лева (.....*словом*.....) или общо в размер на ..... лева (.....*словом*.....) с включен ДДС.

2.4. ОБЕКТ №4: Обединено детско заведение №2, община Мездра, с. Зверино, ул. „Чавдар” №3 – цена в размер на ..... лева (..... *словом*.....) без ДДС и ДДС в размер на ..... лева (.....*словом*.....) или общо в размер на ..... лева (.....*словом*.....) с включен ДДС.

Предлаганата от нас цена за изпълнение на поръчката включва всички разходи по организацията и изпълнението на поръчката.

3. Съгласни сме с предвидения в проекта на договор за обществена поръчка начин на плащане.

4. При несъответствие между сумата, изписана с цифри и тази, изписана с думи, валидна ще бъде сумата, изписана с думи.

..... 2012 г.  
гр. ....

УЧАСТНИК:  
(*подпис и печат*)